



# Città di Arzignano

Provincia di Vicenza

## Settore Gestione del Territorio

### COMMISSIONE EDILIZIA PER IL TERRITORIO

## VERBALE

### Della Seduta

N° 1 del 22/01/2016

Nella Sede Municipale, addì 22/01/2016 alle ore 14,30 regolarmente convocata, presso il Settore Gestione del Territorio, si è riunita la Commissione Edilizia per il Territorio, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento Edilizio della Città di Arzignano, risultano presenti i seguenti componenti:

1.

In Rappresentanza	Partecipante	Presenti	Assenti
Dirigente Settore Gestione de Territorio	Arch. Alessandro Mascarello	x	
Componente Esperto	Arch. Roberto José Bavaresco		
Dirigente Settore Economico Finanziario – Servizio Ambiente			x
Dirigente Settore Lavori Pubblici . Progettazioni			x
Dirigente Corpo Intercomunale di Polizia Municipale	Comm. Maria Grazia Stecco	x	

Assiste con funzioni di Segretario la Geom. Biasin Sabrina in servizio presso il Settore Gestione del Territorio, che provvede alla redazione del presente verbale con l'ausilio dei tecnici istruttori che illustrano le pratiche da esaminare.

Riconosciuta legale l'adunanza, assume la Presidenza della riunione l'arch. Alessandro Mascarello in qualità di Dirigente del Settore Gestione del Territorio che invita a procedere all'esame delle appresso elencate istanze, pertinenti la Commissione predetta, le quali, previa consultazione degli allegati elaborati tecnici, riportano ciascuna il verdetto sotto trascritto.

N. **1** - Pratica: **15PC156** Pervenuta in data **09/12/2015** al n. **40700** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **MISTRORIGO ALESSANDRA**

Progettista: **XOMPERO ALESSANDRO**

Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via Brescia**

Oggetto: **variante in corso d'opera al permesso di costruire n. 14PC060**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: agli atti con ns. prot. n.1960 del 21/01/2016

Parere Settore LL.PP. e Progettazione per gli aspetti infrastrutturali pubblici: agli atti con ns. prot. n. 2088 del 22/01/2016

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15PC156, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere Favorevole

---

N. **2** - Pratica: **15CA176** Pervenuta in data **17/12/2015** al n. **41684** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **TIBALDO GIANCARLO**

Progettista: **ALBIERO LUCIANO**

Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via Michelangelo Cardina 48**

Oggetto: **sanatoria recinzioni e pavimentazioni esistenti e apertura nuovo accesso carraio, sistemazioni aree scoperte con nuove pavimentazioni**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: agli atti con ns. prot. n. 1957 del 2016

Parere Settore LL.PP. e Progettazione per gli aspetti infrastrutturali pubblici: agli atti con ns. prot. n.2089 del 22/01/2016

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15CA176, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere Favorevole



N. **3** - Pratica: **15PC115** Pervenuta in data **30/09/2015** al n. **31982** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **CHIARELLO GABRIELLA**  
Progettista: **FRIGO LORENZO**  
Ubicazione: **Frazione: San Zeno - Via Calvarina 32a**  
Oggetto: **realizzazione nuova costruzione accessoria**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: agli atti con ns. prot. n. 39437 del 27/11/2015

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15PC115, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere Favorevole

---

N. **4** - Pratica: **15D160** Pervenuta in data **19/10/2015** al n. **34153** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **POSENATO MARIO**  
Progettista: **SERAFINI MAURO**  
Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via Dell'Industria**  
Oggetto: **modifiche prospettiche, opere interne e modifiche della sistemazione area esterna capannone artigianale**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: agli atti con ns. prot. n. 1961 del 21/01/2016

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15D160, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere Favorevole

N. **5** - Pratica: **15PC163** Pervenuta in data **23/12/2015** al n. **42413** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **GHIOTTO ROBERTO**

Progettista: **ROSSI RENATO**

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Giovanni Boccaccio

Oggetto: sanatoria edificio residenziale

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole con applicazione sanzione amministrativa minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001.

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: agli atti con ns. prot. n. 37181 del 11/11/2015

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15PC163, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere Favorevole con applicazione sanzione amministrativa minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001.

---

Esce il Comm. Stecco Maria Grazia

---

N. **6** - Pratica: **15PC154** Pervenuta in data **15/12/2015** al n. **41286** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **GATTAZZO & C SNC - CAVE E MARMI**

Progettista: **ZORZI FAUSTO**

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Bergamo

Oggetto: PROGETTO PER LA SANATORIA DI UN FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE SITO IN VIA BERGAMO

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole con applicazione sanzione amministrativa minima di euro 3000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001.

Parere Servizio Ambiente per gli aspetti in carico all'Ufficio Ambiente: agli atti con ns. prot. n.33933 del 16/10/2015

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15PC154, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere Favorevole con applicazione sanzione amministrativa minima di euro 3000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001.

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
[urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it)

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242





N. **7** - Pratica: **15PC132** Pervenuta in data **27/10/2015** al n. **35095** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **RIGODANZO GINO**  
Progettista: **RIGODANZO PAOLO**  
Ubicazione: Frazione: San Zeno - Via Della Poiracca 17  
Oggetto: ristrutturazione edilizia

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15PC132, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere: Favorevole

---

N. **8** - Pratica: **15PC157** Pervenuta in data **09/12/2015** al n. **40699** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **BALBI ENRICO**  
Progettista: **XOMPERO ALESSANDRO**  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Brescia  
Oggetto: realizzazione garage interrato

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Contrario in quanto l'intervento edilizio non prevede la realizzazione di un fabbricato completamente interrato e ai sensi dell'art. 46 bis delle NTA-Op del PI "non è ammesso l'ampliamento volumetrico degli edifici non più funzionali alla conduzione del fondo, oltre i limiti indicati nella specifica "Scheda C" se non a seguito di acquisizione di credito edilizio o compensazione e fino al limite di 800 mc compreso il volume esistente".

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15PC157, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere: Contrario in quanto l'intervento edilizio non prevede la realizzazione di un fabbricato completamente interrato e ai sensi dell'art. 46 bis delle NTA-Op del PI "non è ammesso l'ampliamento volumetrico degli edifici non più funzionali alla conduzione del fondo, oltre i limiti indicati nella specifica "Scheda C" se non a seguito di acquisizione di credito edilizio o compensazione e fino al limite di 800 mc compreso il volume esistente".



N. **9** - Pratica: **15PC159** Pervenuta in data **17/12/2015** al n. **41672** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **CAZZANELLO LUIGINA**  
Progettista: **PIEROPAN DANIELE**  
Ubicazione: Frazione: San Bortolo - Via Lombardia  
Oggetto: sanatoria fabbricato residenziale

Esce Geom. Albiero Vinicio

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole con applicazione sanzione amministrativa minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001.

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15PC159, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere :Favorevole con applicazione sanzione amministrativa minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001.

---

N. **10** - Pratica: **15PM023** Pervenuta in data **10/12/2015** al n. **40843** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **RANIERO MORENO**  
Progettista: /  
Ubicazione: Frazione: Villaggio Giardino - Via Monte Summano  
Oggetto: deroga distanza dalla strada

Rientra Geom. Albiero Vinicio

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15PM023, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere: Favorevole

---

N. **11** - Pratica: **15PC138** Pervenuta in data **05/11/2015** al n. **36458** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
[urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it)

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242



Richiedente/i: **BERNARDINI GIOVANNI**  
Progettista: RANCAN ANTONIO  
Ubicazione: Frazione: San Zeno - Via Zini  
Oggetto: cambio destinazione d'uso da agricolo a residenziale

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole a condizione sia acquisito il necessario credito edilizio

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15PC138, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere: Favorevole a condizione sia acquisito il necessario credito edilizio

---

N. **12** - Pratica: **15PC153** Pervenuta in data **07/12/2015** al n. **40520** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **DAL MOLIN ANNA MARIA**  
Progettista: ROSSI RENATO  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Dell'Industria 37  
Oggetto: sanatoria per opere interne fabbricato a destinazione artigianale

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole con applicazione sanzione amministrativa minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001.  
L'insediamento di qualsiasi attività deve essere conforme alle previsioni delle NTA-Op del Piano degli Interventi

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15PC153, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere: Favorevole con applicazione sanzione amministrativa minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001. L'insediamento di qualsiasi attività deve essere conforme alle previsioni delle NTA-Op del Piano degli Interventi

---

N. **13** - Pratica: **15PC142** Pervenuta in data **17/11/2015** al n. **37889** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **ZANCONATO RENZO**  
Progettista: ROSSI RENATO  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Conche 14  
Oggetto: variante al permesso 14pc169

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole





Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15PC142, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere: Favorevole

N. **14** - Pratica: **15D183** Pervenuta in data **17/11/2015** al n. **37813** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **BEVILACQUA ROSA**  
Progettista: PERON EMANUELE  
Ubicazione: Frazione: Tezze - Via Roma  
Oggetto: manutenzione straordinaria con rifacimento manto di copertura, sostituzione serramenti

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15D183, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere: Favorevole

---

N. **15** - Pratica: **15CA152** Pervenuta in data **03/11/2015** al n. **36122** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **STECCANELLA DAMIANO**  
Progettista: PANDOLFO FABIO CLAUDIO  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Piazza Guglielmo Marconi 18  
Oggetto: variante alla cila 15ca071

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole si prescrive il mantenimento della coloritura come l'esistente

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15CA152, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere: Favorevole si prescrive il mantenimento della coloritura come l'esistente

---

N. **16** - Pratica: **15CA144** Pervenuta in data **29/10/2015** al n. **35478** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Piazza Libertà, 12  
38071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
[urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it)

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242





Richiedente/i: **BERTINATO CARLO**  
Progettista: IURLO NICOLA  
Ubicazione: Frazione: Costo - Via Gen. Giardino 2  
Oggetto: posa tenda retrattile su pompeiana esistente  
Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15CA144, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere: Favorevole

---

N. **17** - Pratica: **16PC007** Pervenuta in data **14/01/2016** al n. **1157** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **TAMIOZZO VIRGINIO**  
Progettista: ROSSI RENATO  
Ubicazione: Frazione: Costo - Via Cesare Verlatto  
Oggetto: costruzione fabbricati residenziali

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Sospeso in attesa di revisione dei prospetti e dell'inserimento dell'edificio nella zona. Necessita presentare rendering con inserimento dell'intervento proposto nel contesto urbano.

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC007, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere: Sospeso in attesa di revisione dei prospetti e dell'inserimento dell'edificio nella zona. Necessita presentare rendering con inserimento dell'intervento proposto nel contesto urbano.

---

N. **18** - Pratica: **12D0201** Pervenuta in data **19/11/2012** al n. **33467** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **PONTALTO MICHELE**  
Progettista: MARCHETTO GIOVANNI  
Ubicazione: Frazione: Restena - Via Monte Pena  
Oggetto: manutenzione straordinaria

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 12D0201, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:  
Parere: Favorevole

N. **19** - Pratica: **15CA167** Pervenuta in data **03/12/2015** al n. **40205** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **PERETTI RENATO**

Progettista: **PIANA ANGELO**

Ubicazione: Frazione: Tezze - Via Sant'Antonio

Oggetto: manutenzione straordinaria edificio residenziale in sanatoria

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole con applicazione sanzione amministrativa minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 6 comma 7 del DPR 380/2001.

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15CA167, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere: Favorevole con applicazione sanzione amministrativa minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 6 comma 7 del DPR 380/2001.

---

N. **20** - Pratica: **15D153** Pervenuta in data **06/10/2015** al n. **32588** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **BASTIANELLO GIORGIO**

Progettista: **PIEROPAN DANIELE**

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Arciso Mastrotto

Oggetto: VARIANTE ALLA SCIA 15D046

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15D153, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere: Favorevole

---

N. **21** - Pratica: **16D006** Pervenuta in data **21/01/2016** al n. **2018** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **VERDA SERGIO**

Progettista: **ZANCONATO MICHELA**

Ubicazione: Frazione: Pugnello - Via Capitello 3

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
[urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it)

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242



A handwritten signature in blue ink, located at the bottom left of the page.

Oggetto: sostituzione delle lastre di copertura

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole prescrivendo il manto di copertura in coppi o tegole tipo coppo in conformità a quanto previsto dal Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale del PI.

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16D006, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere: Favorevole prescrivendo il manto di copertura in coppi o tegole tipo coppo in conformità a quanto previsto dal Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale del PI.

---

N. **22** - Pratica: **15CL134** Pervenuta in data **21/12/2015** al n. **42141** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **DAL MASO VITTORIO**  
Progettista: /  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Capitello 9/a  
Oggetto: installazione impianto termico aderente al tetto

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Contrario in quanto l'intervento è in contrasto con l'art. 72 delle NTA-Op del Piano degli Interventi e con l'art. 5.7 del Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale del PI.

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15CL134, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere: Contrario in quanto l'intervento è in contrasto con l'art. 72 delle NTA-Op del Piano degli Interventi e con l'art. 5.7 del Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale del PI.



---

N. **23** - Pratica: **15D180** Pervenuta in data **12/11/2015** al n. **37276** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **MOLON CLAUDIA**  
Progettista: FRIGO LORENZO  
Ubicazione: Frazione: Castello - Via San Pietro  
Oggetto: variante PIANO CASA

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto :Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15D180, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere: Favorevole



N. **24** - Pratica: **15PC145** Pervenuta in data **25/11/2015** al n. **38917** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **GRUPPO MASTROTTO S.P.A.**

Progettista: ZECCHIN FERRUCCIO

Ubicazione: Frazione: Zona Industriale - Strada Terza 15

Oggetto: Progetto di riqualificazione ambientale di un opificio industriale

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15PC145 , esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere: Favorevole

---

N. **25** - Pratica: **15PA047** Pervenuta in data **28/12/2015** al n. **100540** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **SAN MARCO LEATHERS S.R.L.**

Progettista: /

Ubicazione: Frazione: Zona Industriale - Via Della Concia 79

Oggetto: INSTALLAZIONE INSEGNE DI ESERCIZIO.

N. 1 IN VISTA DI VIA DELLA CONCIA + N. 1 IN VISTA DI VIA DEL LAVORO

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15PA047 , esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere: Favorevole

---

Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

IL DIRIGENTE  
Settore Gestione del Territorio  
Arch. Alessandro Mascarello



IL SEGRETARIO

*Bianca Fabzina*