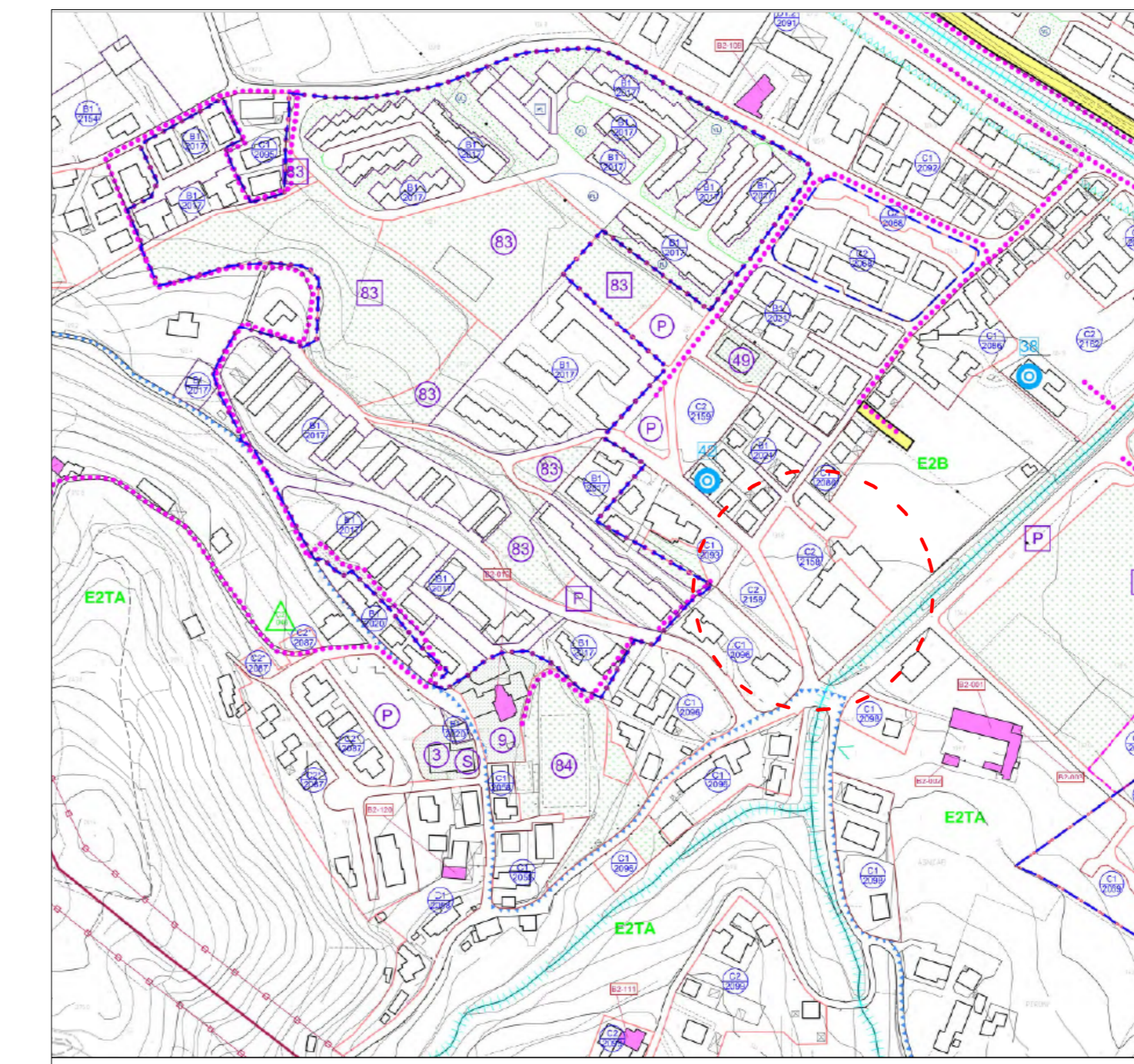
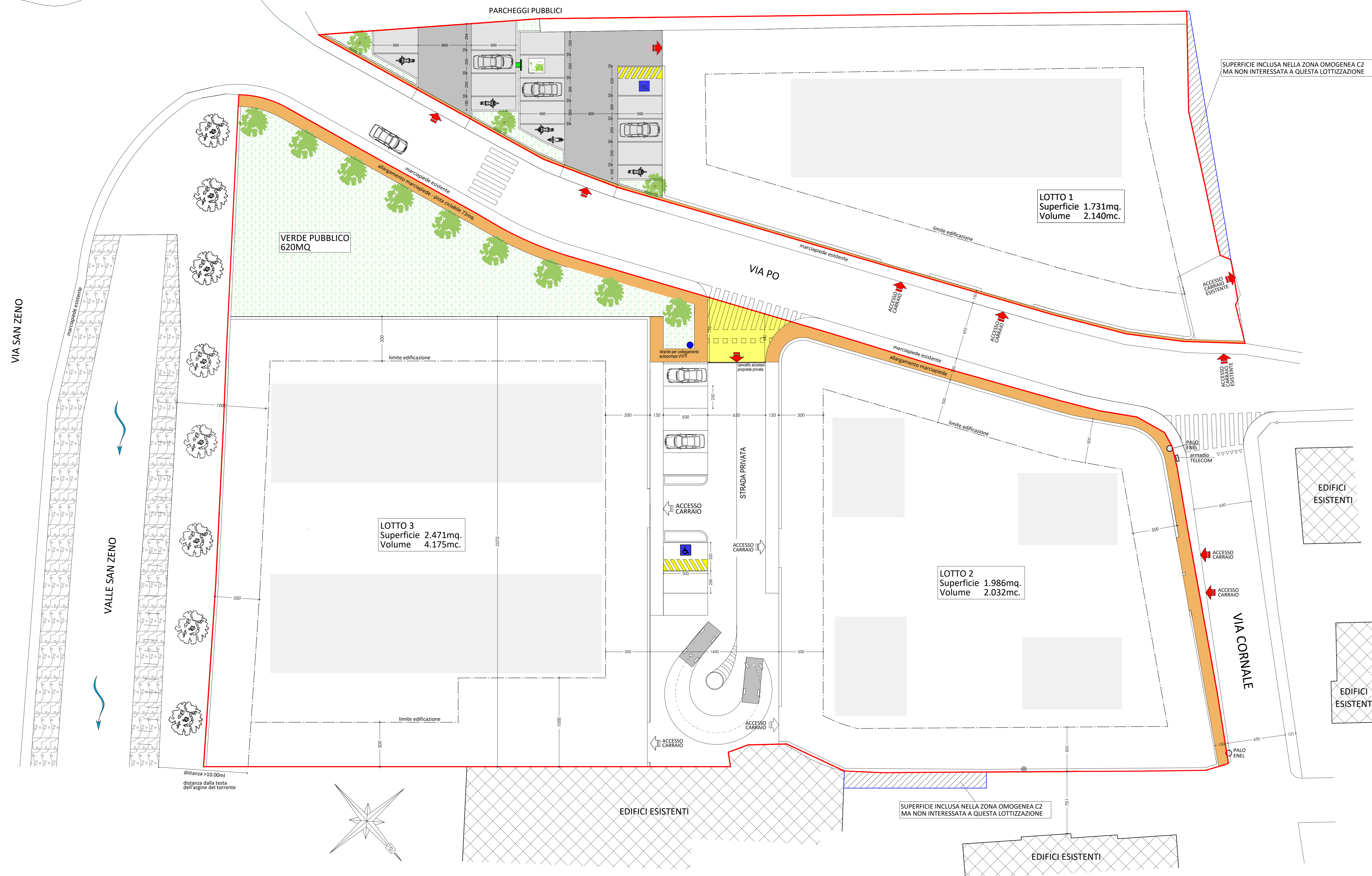


STATO DI PROGETTO ZONIZZAZIONE - PLANIMETRIA GENERALE ZONA C2/2158



Estratto Piano degli Interventi C2/2158

DATI URBANISTICI	P. R. G./P. I.	PROGETTO
SUP. DA SCHEDA 2158	8.650 mq	
SUP. CATASTALE IN PROGETTO		8.347 mq
DIMOSTRAZIONE STANDARD URBANISTICI		
ABITANTI INSEDIABILI	58 SCHEDA 2158 P.R.G.	8.347mq/166mc.caduno = 51 abitanti
SUP. DESTINATA A VERDE PUBBLICO	12.00mq X 58 = 696mq SCHEDA 2158 P.R.G.	12.00mq X 51 = 612mq 620mq > 612mq
SUP. DESTINATA A PARCHEGGI	7.00mq X 58ab. = 406mq SCHEDA 2158 P.R.G.	7.00mq X 51ab. = 357mq 363.30 mq > 357mq 363.30 mq 194.70 mq, area sosta 168.60 mq, area manovra

AREE DA CEDERE OLTRE AGLI STANDARD URBANISTICI

COLLEGAMENTO VIA PO CON STRADA PRIVATA LARG. 6.50ml.	= 46.50mq
ALLARGAMENTO MARCIAPIEDI ESISTENTI	= 228.50mq
VERDE DI RISULTA	= 39.50mq

P. U. A. LOTTIZZAZIONE

DATI URBANISTICI	P. R. G./P. I.	PROGETTO
SUPERFICIE IN PROGETTO		8.347 mq
SUPERFICIE FONDIARIA		6.188mq
VOLUME MAX EDIFICABILE	8.650mc	8.347mc
ALTEZZA MASSIMA	7.50 ml	7.50 ml
INDICE TERRITORIALE	1.00 mc/mq	
INDICE FONDIARIO		1.349mc/mq
RAPPORTO DI COPERTURA TERRITORIALE	35 % (2921.45mq.)	
RAPPORTO DI COPERTURA FONDIARIO		47.04 % (2921.45mq.) (40% = 2475.20mq.)
NUMERO MASSIMO DEI PIANI	3	
NUMERO MINIMO DEI PIANI	2	

LOTTE	SUP. FONDIARIA	SUP. COP. MAX	I.FOND.	VOL. EDIF. MAX
LOTTO N-1	1.731mq	40%	1.236mc/mq	2.140 mc
LOTTO N-2	1.986mq	40%	1.023mc/mq	2.032 mc
LOTTO N-3	2.471mq	40%	1.690mc/mq	4.175 mc
TOTALE	6.188 mq	2475.20 mq		8347,00 mc

- PERIMTRAZIONE DI ZONA OMogenea (Z.T.O. C2) DI PUA - ISOLATO 2158
- PERIMTRAZIONE DI P.I. ESCLUSA DA PUA - ISOLATO 2158 (dimostrazione Tav.3)
- EDIFICI ESISTENTI
- LINEA MASSIMA INGOMBRO FUTURI EDIFICI
- ➔ ACCESSO CARRAIO-PEDONALE INDICATIVO
- POSIZIONE INDICATIVA FUTURI EDIFICI
- ⚡ PUNTO RICARICA VEICOLI ELETTRICI

Comune di Arzignano Provincia di Vicenza

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA LOTTIZZAZIONE AD USO RESIDENZIALE IN LOCALITA' SAN ZENO (Isolato C/2 2158)

PROGETTISTA  
arch. GIOVANNI PIETRO DALLA COSTA  
via Achille-Papa 23  
36071 Arzignano VI  
dalla@pec.primmosrl.it

COMMITTENTE  
Bernardini Ivano

Bernardini Alessia

Bernardini Luigi e C. Snc

TAV. **4** ZONIZZAZIONE

DATA: Marzo 2019  
SCALA: 1:200