



PROCEDURA PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA

**MODELLO PER LA DICHIARAZIONE DI NON NECESSITÀ
DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA**

La/Il sottoscritta/o ARCHITETTO DALLA COSTA GIOVANNI PIETRO

nata/o a.... ARZIGNANO prov. VI

il 28/11/1969 VIA ACHILLE PAPA N. 31

..... e residente in

.....

nel Comune di ARZIGNANO prov. VI

CAP 36071 tel. 0444/673420 fax/..... email ... dalla@d2t.it

in qualità di ... TECNICO INCARICATO/VALUTATORE

.....

del piano – progetto – intervento denominato

..... PUA PdL RESIDENZIALE "VIA PO - CORNALE"

.....

DICHIARA

che per l'istanza presentata NON è necessaria la valutazione di incidenza in quanto riconducibile all'ipotesi di non necessità di valutazione di incidenza prevista dell'Allegato A, paragrafo 2.2 della D.G.R. n° 1400 ... del 2017 al punto / ai punti n.23 "piani, progetti ed interventi per i quali sia dimostrato tramite apposita relazione tecnica che non risultano possibili effetti significativi negativi sui siti della rete natura 2000 –

Alla presente si allega la relazione tecnica dal titolo:.....

..... RELAZIONE TECNICA VINCA

.....

DATA maggio 2019

Il DICHIARANTE arch. Dalla Costa Giovanni Pietro



4cf6f659



Informativa sull'autocertificazione ai del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza che il rilascio di dichiarazioni false o mendaci è punito ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii., dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia.

Tutte le dichiarazioni contenute nel presente documento, anche ove non esplicitamente indicato, sono rese ai sensi, e producono gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 ss.mm.ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento d'identità del dichiarante, all'ufficio competente Via fax, tramite un incaricato, oppure mezzo posta.

DATA

II DICHIARANTE

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196

I dati da Lei forniti saranno trattati - con modalità cartacee e informatizzate - per l'archiviazione delle istanze presentate nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e non costituiranno oggetto di comunicazione o di diffusione.

I dati raccolti potranno essere trattati anche per finalità statistiche.

*Il Titolare del trattamento è:,
con sede in*

*.....,
Via n., CAP*

*Il Responsabile del trattamento è:,
con sede in*

*.....,
Via n., CAP*

Le competono tutti i diritti previsti dall'articolo 7 del D.Lgs. n.196/2003. Lei potrà quindi chiedere al Responsabile del trattamento la correzione e l'integrazione dei propri dati e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco.

DATA

II DICHIARANTE



4cf6f659





PROCEDURA PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA

MODELLO DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

DALLA COSTA GIOVANNI PIETRO ARCHITETTO

La/Il sottoscritto/a
nata/o a ARZIGNANO prov. VI ..
il 28/11/1969 e residente in VIA ACHILLE PAPA N. 31
.....
nel Comune di ARZIGNANO prov. VI ...
CAP 36071 tel. 0444/673420 fax/..... email ..dalla@d2t.it
in qualità di TECNICO INCARICATO
.....
del piano – progetto – intervento denominato
PUA PdL RESIDENZIALE "VIA PO-CORNALE"
.....
.....

DICHIARA

(barrare e compilare quanto di pertinenza)

- di essere iscritto nell'albo, registro o elenco
tenuto dalla seguente amministrazione pubblica:
- di appartenere all'ordine professionale ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI VICENZA
- di essere in possesso del titolo di studio di LAUREA IN ARCHITETTURA
rilasciato da IUAV DI VENEZIA il
- di essere in possesso del seguente titolo di specializzazione, di abilitazione, di formazione, di
aggiornamento, di qualifica tecnica

E ALTRESÌ

di essere in possesso di effettive competenze per la valutazione del grado di conservazione di habitat e specie, obiettivi di conservazione dei siti della rete Natura 2000, oggetto del presente studio per valutazione di incidenza e per la valutazione degli effetti causati su tali elementi dal piano, dal progetto o dall'intervento in esame.

DATA _____
MAGGIO 2019 _____

Il DICHIARANTE _____
Arch. Dalla Costa Giovanni Pietro _____



79a71381



Informativa sull'autocertificazione ai del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza che il rilascio di dichiarazioni false o mendaci è punito ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii., dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia.

Tutte le dichiarazioni contenute nel presente documento, anche ove non esplicitamente indicato, sono rese ai sensi, e producono gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 ss.mm.ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento d'identità del dichiarante, all'ufficio competente Via fax, tramite un incaricato, oppure mezzo posta.

DATA

II DICHIARANTE

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196

I dati da Lei forniti saranno trattati - con modalità cartacee e informatizzate - per l'archiviazione delle istanze presentate nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e non costituiranno oggetto di comunicazione o di diffusione.

I dati raccolti potranno essere trattati anche per finalità statistiche.

*Il Titolare del trattamento è:,
con sede in*

*.....,
Via n., CAP*

*Il Responsabile del trattamento è:,
con sede in*

*.....,
Via n., CAP*

Le competono tutti i diritti previsti dall'articolo 7 del D.Lgs. n.196/2003. Lei potrà quindi chiedere al Responsabile del trattamento la correzione e l'integrazione dei propri dati e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco.

DATA

II DICHIARANTE



79a71381



RELAZIONE TECNICA VINCA

Il P.R.G. del Comune di Arzignano prevede, per un'area delimitata da via Po e via Cornale, una destinazione residenziale, con l'obbligo di intervento urbanistico preventivo.

La superficie territoriale del P.I. evidenziata nella scheda C2/2158 allegata al P.R.G. prevede una superficie di mq 8.650.

A seguito degli stralci dell'area di cui ai mappali n. 1580, 1821, 965 (parte), 294, 296 (parte), 962, 968, 974, 969, 295, l'area oggetto del piano risulta pari a 8347,00 mq catastali.

L'area del progetto è attraversata da Via Po, dividendo di fatto la lottizzazione in due aree distinte.

La parte bassa, più grande confina sul lato Nord con Via Cornale mentre sul lato est è presente una fattoria.

L'area è identificata al:

- C.T. al foglio 16, mappali n 1580, 1821, 965, 294, 296, 962, 968, 974, 969, 295;
- è definita dal PRG come Z.T.O. C2/2158 con un'estensione di mq 8650;
- nel PAT è ricompresa nell'ATO 2 – San Zeno, San Bortolo.

I confini del comparto racchiudono una porzione di terreno rettangolare, attraversati da Via Po, che di fatto divide in due la lottizzazione.

Il comparto è situato sui declivi posti ad sud-ovest dell'abitato di San Zeno parallelo alla strada Via San Zeno che dalla zona piscina conduce alla Calvarina.

La pendenza attuale del terreno e con pendenza variabile sia in direzione est - ovest che in direzione nord - sud.

La metà dell'area più grande è stata recentemente bonificata a seguito della demolizione di un vecchio capannone dismesso, mentre l'altra metà attualmente è tenuta a prato incolto.

Il contesto paesaggistico adiacente all'area di progetto è il tipico paesaggio collinare con la presenza di un'edilizia residenziale molto varia, da villette unifamiliari, da case a schiera e da piccoli condomini a tre piani.

I terreni sono attualmente destinati a prato ed hanno ormai perduto le loro caratteristiche agricole, pur non essendo dei terreni abbandonati, tuttavia non fanno parte delle pertinenze di aziende del primario vere e proprie.

Nella scelta della distribuzione degli spazi dobbiamo ricordare che detta lottizzazione è attraversata da Via Po che di fatto la divide in due zone completamente staccate. La parte più a monte occupa circa il 25% della superficie totale, mentre il restante 75% è posto a valle di Via Po.

E' inserita in un contesto sufficientemente urbanizzato della zona di San Zeno.

Per questa sua particolare configurazione verrà realizzata una strada interna che divide in due la parte più grande posta a valle di via Po.

La zona a verde viene prevista nella parte sotto via Po, attraversata dalla pista pedonale/ciclabile.

Il nuovo collegamento viario si innesta in via Po in un tratto rettilineo e lontano da altri incroci interferendo il meno possibile con la rete esistente.

Le costruzioni sono previste lungo la nuova strada, e lungo le vie esistenti ed avranno per la maggior parte tipologia uni-bifamiliare e/o piccole palazzine.

Una particolare attenzione è stata dedicata ai collegamenti pedonali che corrono perimetralmente ai lati della lottizzazione i quali verranno allargati per consentire la creazione della pista ciclabile.

La viabilità pedonale è rivolta al collegamento con l'esterno e costituirà una integrazione con quella generale dello stesso tipo tra frazione e capoluogo.

Ai fini della Valutazione di Incidenza Ambientale (VIInCA) la normativa di riferimento è costituita dalla disciplina europea e nazionale oltre che dalle recenti disposizioni di cui alla nuova DGRV 1400/2017.

Il nostro ambito di intervento non rientra in ambito SIC, ed è posto in zona centrale del territorio comunale di Arzignano.

Il progetto non interessa fisicamente ambiti SIC/ZPS o altri ambiti protetti per la presenza di habitat, specie o connotati da particolari caratteristiche naturalistiche da essere oggetto di tutele.

I siti della Rete natura 2000 più vicini sono:

- Il SIC IT 3220037 "Colli Berici" risulta più lontano, a circa 12Km;
- Il SIC IT 3220038 "Valdiezza" risulta più lontano. A circa 13Km.

Alla luce di queste considerazioni, si propone che non sia necessario procedere a Valutazione di Incidenza in quanto non risultano possibili effetti significativi negativi sui siti della rete natura 2000 non essendo presumibili effetti a carico di habitat e specie.

La zona attualmente a destinazione residenziale

Arzignano Marzo 2019

IL TECNICO


Arch. Giovanni Pietro Dalla Costa

Cognome DALLA COSTA
 Nome GIOVANNI PIETRO
 nato il 28/11/1969
 (atto n. 455 P. 1 S. A. 1969)
 a ARZIGNANO (VI)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza ARZIGNANO (VI)
 Via VIA A. PAPA 31 INT. 3
 Stato civile ---
 Professione ---
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura CM. 178
 Capelli BRIZZOLATI
 Occhi MARRONI
 Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare [Signature]
ARZIGNANO 12/08/2013
 Impronta del D'ORDINE DEL SINDACO
 indice sinistro Cinzia De Maggi




REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
 ARZIGNANO (VI)
 CARTA D'IDENTITA'
 N° AU 3339494
 DI
 DALLA COSTA
 GIOVANNI PIETRO