



CITTA' di ARZIGNANO

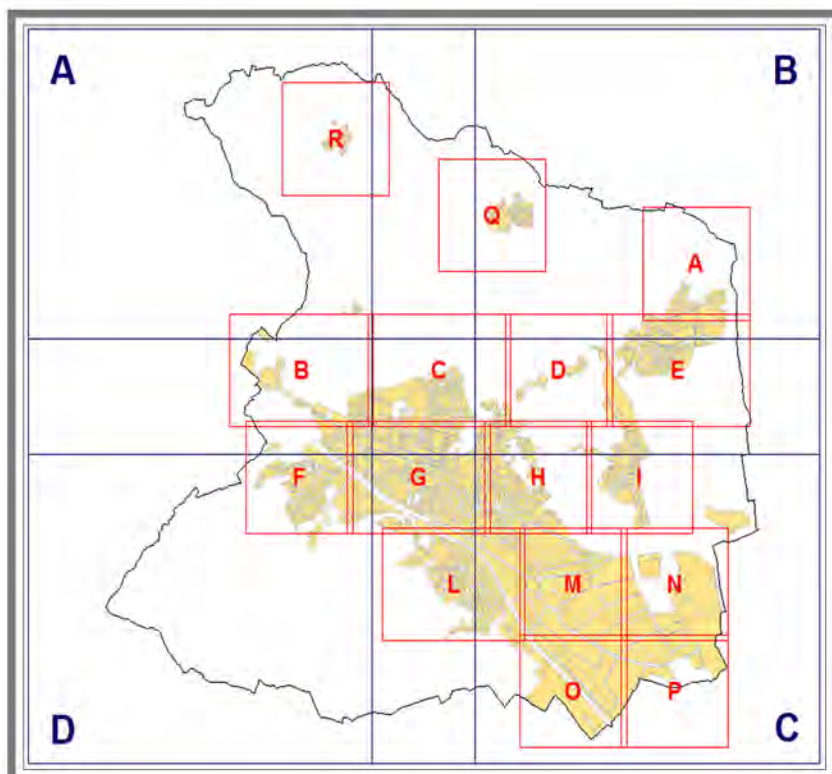
Provincia di Vicenza

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - COMUNE DI ARZIGNANO
Piazza Libertà, 12 - 36071, Arzignano (VI)
www.comune.arzignano.vi.it - e-mail: urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Piano degli Interventi - Variante 10

Variente 10 al Primo Piano degli Interventi - PRG/PI
adottato con Deliberazione di Consiglio
Comunale n. del

Variente 10 al Primo Piano degli Interventi - PRG/PI
approvato con Deliberazione di Consiglio
Comunale n. del



Sindaco
Dr. Giorgio Gentilin

Progettista - Coordinatore e
Responsabile del Procedimento
Dirigente Settore Gestione del Territorio
Arch. Alessandro Mascarello

Collaboratori interni alla progettazione:
Dott. Matteo Baccara

**SCHEDATURA AREE PER
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**



PRC PIANO DEGLI INTERVENTI - AGOSTO 2017

Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA

TABELLA. A

SCHEDA N.	ATO	ISOLATO	SUPERFICIE TERRITORIALE (mc)	IND. TERR. PROGETTO (mc)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. ERP - ERS (mq)	VOLUME P.E.E.P. ERP ERS (mc)	ABITANTI IN P.E.E.P. ERP ERS Vol/166 (n°)
1	1	C2 2013 A	2.209	1,2	2.651		1.584	1.305	1.067	6
2	1	C2 2072	11.141	1,5	16.712		15.212	2.682	1.500	10
3	1	C2 2083	12.986	1	12.986		10.200	2.170	2.786	17
4	1	C2 2103	13.476	1,5	20.212		12.128	5.390	8.086	49
5	1	C2 8032	1.898	1,4	2.657		-	1.944	2.700	16
6	1	C2 2107	20.528	1,43	23.769	5.523	13.661	6.738	10.108	61
7	1	C2 2168	3.200	1	3.200		-	3.200	3.200	19
8	1	D3 2108	27.475	2,8	76.930		70.984	1.049	5.946	36
9	1	C2 8048	9.520	1,42	13.500		10.500	962	3.000	81
10	2	C1 2018 A	6.030	1,5	9.045		5.427	2.412	3.618	22
11	2	C1 2018 B	2.776	1,5	4.164		2.498	1.110	1.666	10
12	2	C1 3007 A	2.276	1,5	3.414		-	2.276	3.414	21
13	2	C2 2085	2.552	1	2.552		1.531	1.021	1.021	6
14	2	C2 3003 A	10.337	1,5	15.505		9.303	4.134	6.202	37
15	2	C2 3003 B	19.689	1,5	29.534	8.385	24.467	2.534	5.067	31
16	2	C2 3018	17.425	1,5	26.138	2.395	21.170	1.100	2.573	16
17	2	C2 3031	4.340	2	8.680		-	8.680	8.680	52
18	4	C1 2140	2.069	1	2.069		1.114	2.069	955	6
19	5	C3 1006	17.456		20.900		18.800	1.202	2.100	13
20	5	C3 8042	16.539		21.255		14.004	3.357	7.251	44
21	5	C2 1014 A	9.646	1	9.646		5.403	2.218	4.243	26
22	5	C2 1014 B	2.601	1	2.601		1.945	1.040	656	4
23	5	C2 1029	15.028	1,5	22.542	5.718	10.094	4.486	6.730	41
24	5	C1 1020	-	-	-	-	-	1.196	2.000	12
								TOTALE	94.569	mc

Dimensionamento dell'edilizia residenziale sociale a seguito della Variante 10 al PI

La verifica del dimensionamento dell'edilizia residenziale sociale consiste nell'accertare che il residuo del PEEP – ERP - ERS rappresenti una percentuale compresa all'interno del *range* definito dalla normativa regionale, rispetto al dimensionamento residenziale messo in gioco con le varianti al Piano degli Interventi compresa la n. 10, al lordo della capacità edificatoria residua del precedente PRG.

La Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 all'art. 39 stabilisce che la quota minima da riservare all'Edilizia Residenziale Pubblica ERP, nel caso del Comune di Arzignano comprensiva della quota PEEP e di Edilizia Residenziale Sociale non può essere inferiore al 20% del fabbisogno complessivo di edilizia abitativa per la durata del Piano degli Interventi.

Resta confermato che le modalità di attuazione delle aree PEEP – ERP – ERS, rimangono come stabilite dall'art. 11 delle NTA-Op del PI e dello specifico Regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 30 luglio 2003 come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 9 settembre 2010.

Nella tabella 1 che segue è effettuata tale verifica nella situazione a seguito della Variante 10 al PI. Nella prima parte restano riepilogate le entità delle previsioni urbanistiche residenziali; nella seconda parte è quantificato il nuovo dimensionamento delle volumetrie PEEP – ERP – ERS.

Tabella 1 – Verifica del dimensionamento di PEEP – ERP - ERS post Variante 10 al PI

		Volume mc	Incidenza sul totale delle previsioni urbanistiche residenziali %
Previsioni urbanistiche residenziali			
PRG	Volumetria residua PRG	320.000	
	Volumetria con rilascio permesso di costruire	32.417	
Volumetria residua PRG al netto del rilascio del PdC		287.583	
PI	Primo PI	60.153	
	Variante 1 al PI	36.438	
	Variante 2 al PI	-	
	Variante 3 al PI	54.210	
	Variante 4 al PI	3.508	
	Variante 5 al PI	-	
	Variante 6 al PI	- 800	
	Variante 7 al PI	6.497	
	Variante 8 al PI	-	
	Variante 9 al PI	1.680	
	Variante 10 al PI	18.500	
Volumetria Residenziali prevista nel Primo PI e nelle varianti 1, 2 , 3 , 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10		180.186	
Totale previsioni urbanistiche residenziali		467.769	
Edilizia residenziale sociale			
PEEP	Volumetria residua PEEP – ERP - ERS	94.569	
Totale edilizia residenziale sociale		94.569	20,21%

Nella tabella 2 che segue è quantificata la volumetria per PEEP – ERP – ERS ulteriormente svincolabile post Variante 10 al PI nel caso in cui l'Amministrazione decida di optare per la prima alternativa. Dal calcolo effettuato emerge che il Comune di Arzignano potrà svincolare aree con vincolo PEEP – ERP – ERS fino alla capacità edificatoria di 845 mc.

Tabella 2 – Calcolo della volumetria residua PEEP – ERP - ERS ulteriormente svincolabile

		Volume mc	Incidenza sul totale delle previsioni urbanistiche residenziali (%)
Previsioni urbanistiche residenziali			
PRG	Volumetria residua PRG	320.000	
	Volumetria con rilascio permesso di costruire	32.417	
Volumetria residua PRG al netto del rilascio del PdC		287.583	
PI	Primo PI	60.153	
	Variante 1 al PI	36.438	
	Variante 2 al PI	-	
	Variante 3 al PI	54.210	
	Variante 4 al PI	3.508	
	Variante 5 al PI	-	
	Variante 6 al PI	-800	
	Variante 7 al PI	6.497	
	Variante 8 al PI	-	
	Variante 9 al PI	1.680	
	Variante 10 al PI	18.500	
Volumetria Residenziali prevista nel Primo PI e nelle varianti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10		180.186	
Totale previsioni urbanistiche residenziali		467.769	
Edilizia residenziale sociale			
PEEP	Volumetria residua PEEP – ERP - ERS	94.569	
Volumetria PEEP – ERP - ERS svincolabile		845	
Volumetria residua PEEP – ERP - ERS al netto di eventuale secondo bando		93.723	20,0%

Nel caso in cui l'Amministrazione comunale scelga di non svincolare ulteriori aree vincolate, potrà prevedere, come evidenziato nella tabella 3, elaborando ulteriori varianti al PI successive alla variante 10, nuovo volume di edilizia residenziale libera senza incrementare la volumetria PEEP – ERP – ERS attualmente prevista dal PI.

Dalla verifica effettuata, riportata nella tabella che segue, risulta che l'attuale residuo di PEEP – ERP – ERS può soddisfare il dimensionamento di ulteriori 5.075 mc di volume residenziale liberamente commercializzabile.

Tabella 3 – Calcolo della volumetria residenziale libera ulteriormente ipotizzabile

		Volume mc	Incidenza sul totale delle previsioni urbanistiche residenziali (%)
Previsioni urbanistiche residenziali			
PRG	Volumetria residua PRG	320.000	
	Volumetria con rilascio permesso di costruire	32.417	
Volumetria residua PRG al netto del rilascio del PdC		287.583	
PI	Primo PI	38.273	
	Variante 1 al PI	36.438	
	Variante 2 al PI	-	
	Variante 3 al PI	54.210	
	Variante 4 al PI	3.508	
	Variante 5 al PI	-	
	Variante 6 al PI	-800	
	Variante 7 al PI	6.497	
	Variante 8 al PI	-	
	Variante 9 al PI	1.680	
	Variante 10 al PI	18.500	
Volumetria Residenziali prevista nel Primo PI e nelle varianti 1, 2 , 3 , 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10		180.186	
Eventuali future varianti		5.075	
Totale previsioni urbanistiche residenziali		472.844	
Edilizia residenziale sociale			
PEEP	Volumetria residua PEEP – ERP – ERS	94.569	
Totale edilizia residenziale sociale		94.569	20,00 %



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 1

ATO :

1

Z.T.O. :

C2

ISOLATO N°:

2013A



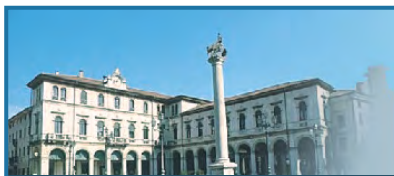
Comune di Arzignano
Foglio 15 mapp.li 815-814-817
Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
2.209	1,2	2.651	-	1.584	1.305	1.067	24



Via Bergamo



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 2

ATO :

1

Z.T.O. :

C2

ISOLATO N°:

2072



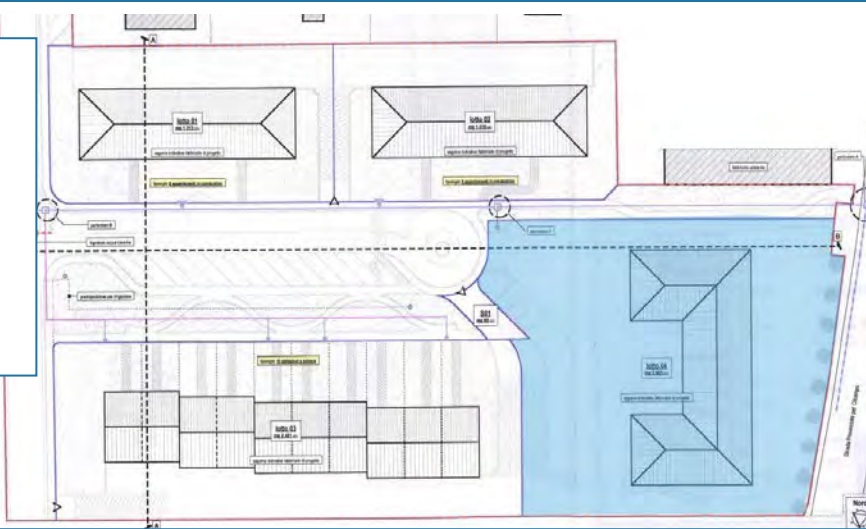
Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA con P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
11.141	1,5	16.712	-	15.212	2.682	1.500	101

Lotto 4 Superficie 2682 mq Volume 6685 mc

di cui
Edilizia Residenziale Pubblica (ERP)
 Volume 870 mc
Edilizia Residenziale Convenzionata
 Volume 630 mc
Edilizia Residenziale Libera
 Volume 5185 mc



Piano di Lottizzazione Via Chiampo - Giuma



SCHEDA DI PROGETTO 3

ATO :

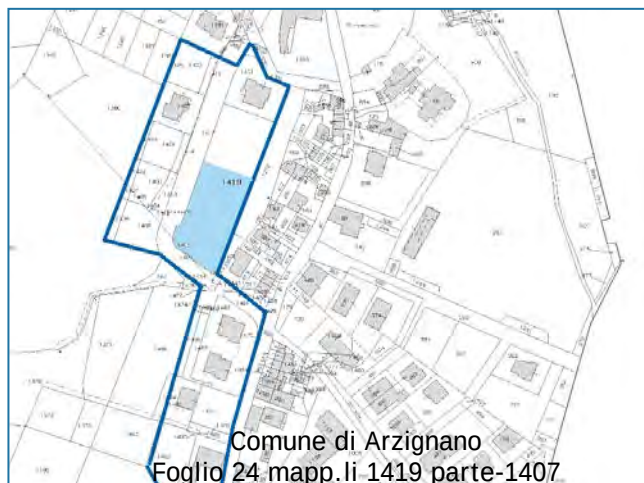
1

Z.T.O. :

C2

ISOLATO N°:

2083

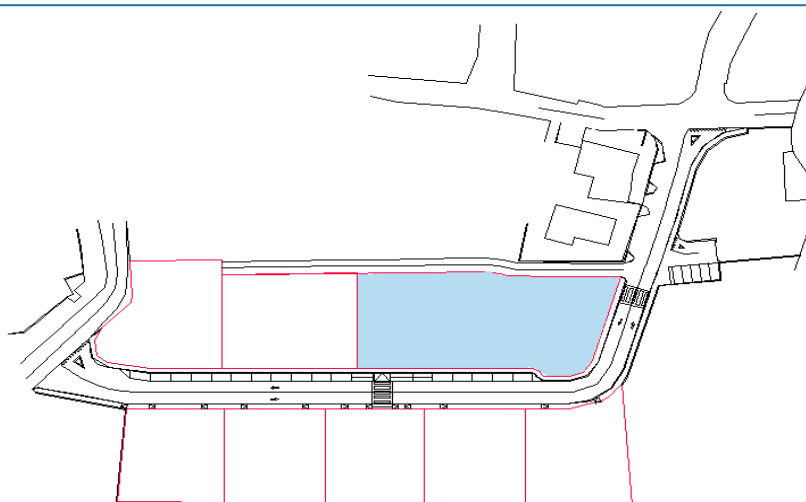


Comune di Arzignano
Foglio 24 mapp.li 1419 parte-1407

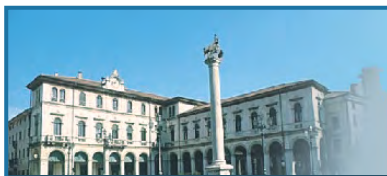
Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
12.986	1	12.986	-	10.200	2.170	2.786	78



Piano di Lottizzazione Via Riotorto - estratto PI



Città di Arzignano

PIANO DEGLI INTERVENTI

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 4

ATO :

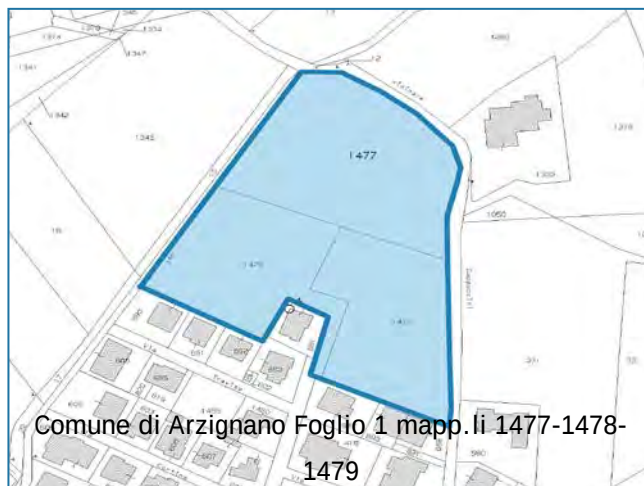
1

Z.T.O. :

C2

ISOLATO N°:

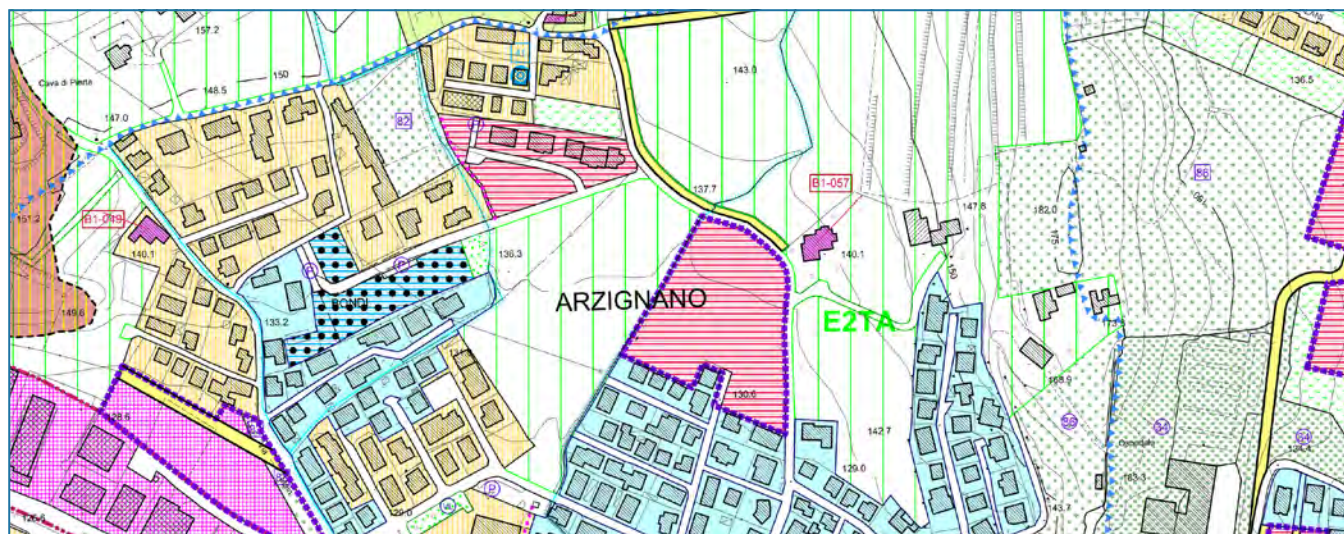
2103



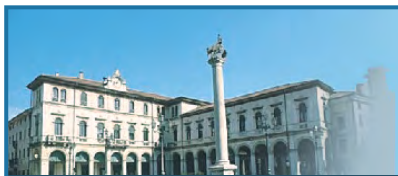
Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
13.476	1,5	20.214	-	12.128	5.390	8.086	122



Via Venezia - estratto Variante 3 al PI



Città di Arzignano

PIANO DEGLI INTERVENTI

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 5

ATO :

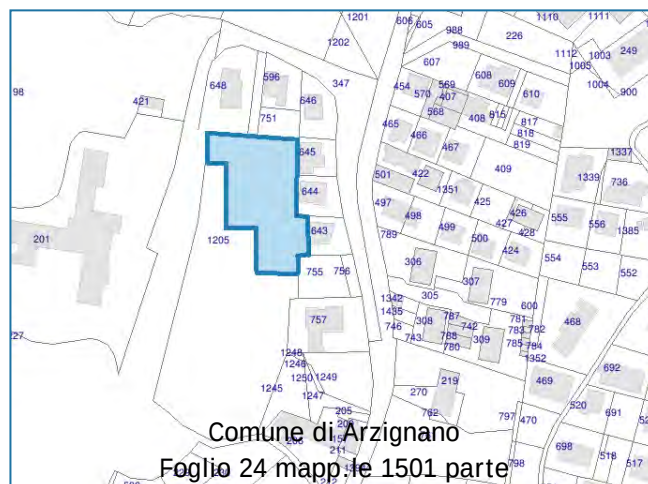
1

Z.T.O. :

C2

ISOLATO N°:

8032



Comune di Arzignano
Foglio 24 mappa 1501 parte

Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
1.944	1,4	2.700	-	-	1.944	2.700	16



Via Ospedale Nuovo - estratto Variante 3 al PI



SCHEDA DI PROGETTO 6

ATO :

1

Z.T.O. :

C2

ISOLATO N°:

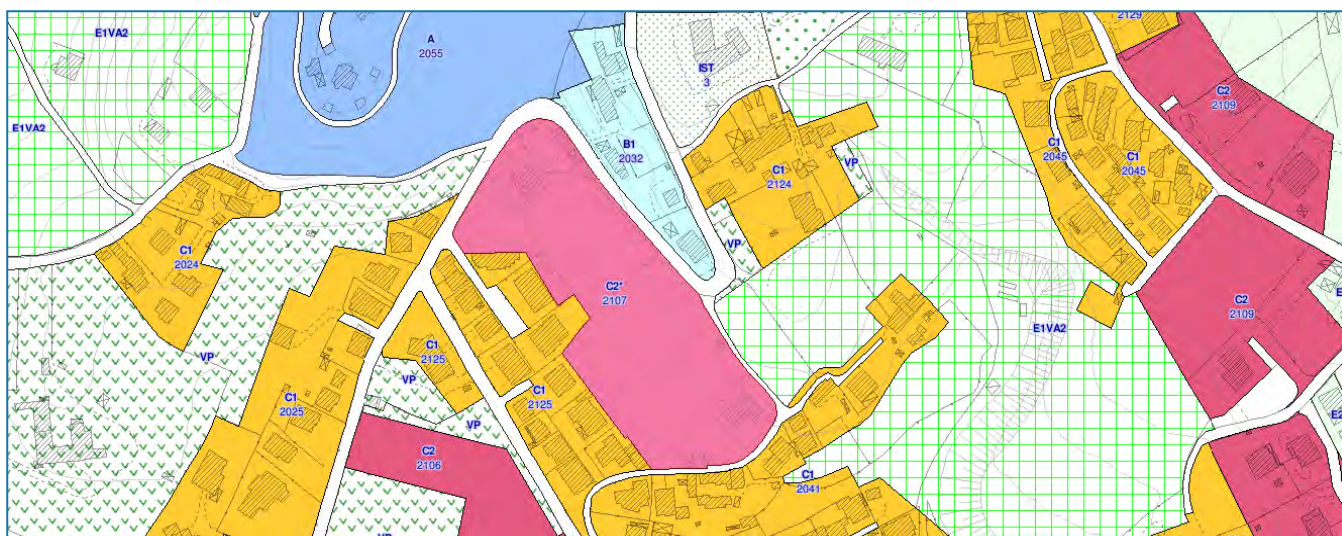
2107

Comune di Arzignano Foglio 9 mapp.li 2118-1608-2328
parte -2326-93-2409-2116-100-2405-1759- 2410 parte-
2408-1678-1677-2408-638-1701-1700-1699-1759



DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
20.528	1,43	29.180	5.523	13.661	6.738	10.108	143



Piano di Lottizzazione Calavena Alta



Città di Arzignano

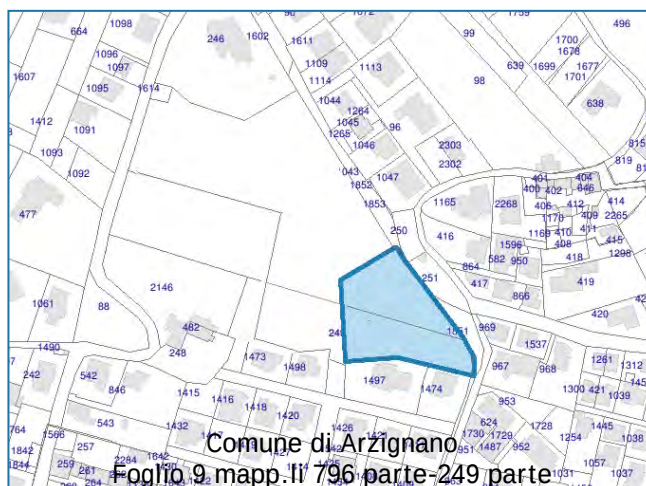
PIANO DEGLI INTERVENTI

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 7

ATO :	1
Z.T.O. :	C2
ISOLATO N°:	2168

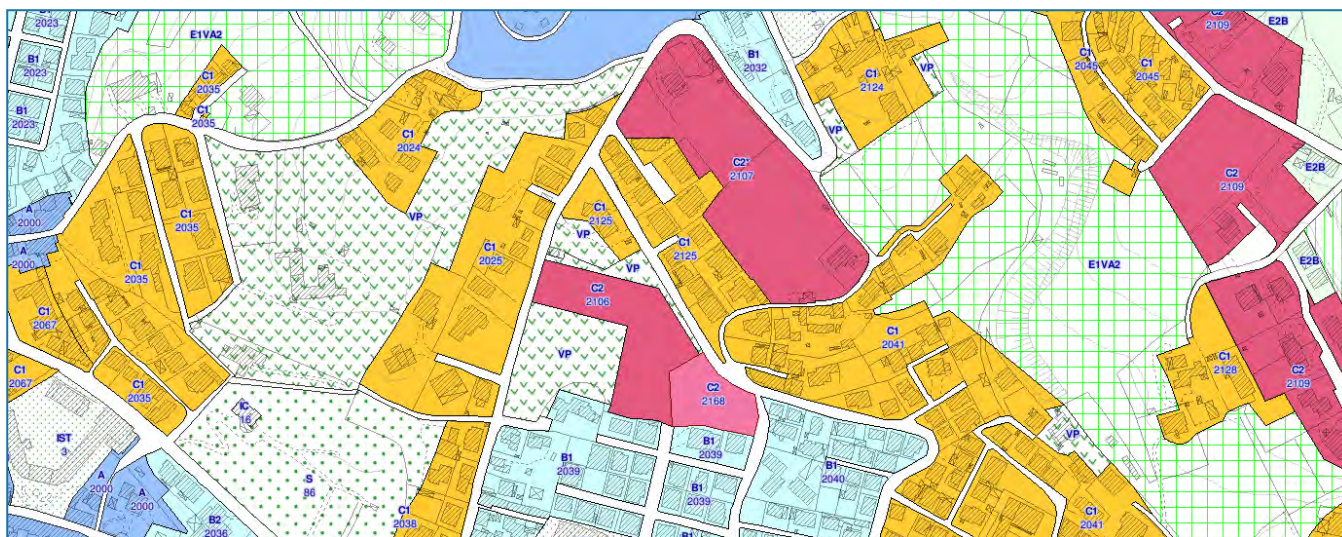


Comune di Arzignano
Foglio 9 mapp. II 796 parte-249 parte

Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
3.200	1,0	3.200	-	-	3.200	3.200	19



Piano di Lottizzazione Calavena Alta - estratto PI



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 8

ATO :

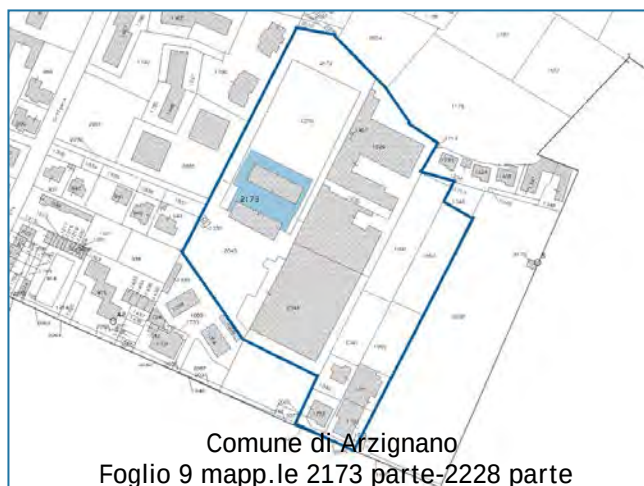
1

Z.T.O. :

D3

ISOLATO N°:

2108



Comune di Arzignano
Foglio 9 mapp.le 2173 parte-2228 parte

Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
27.475	2,8	76.930	-	70.984	1.049	5.946	463

Edilizia Economica Popolare (EEP)

	Superficie	Volume
Lotto 2	1049 mq	5946 mc



Piano di Lottizzazione ex Pasubio

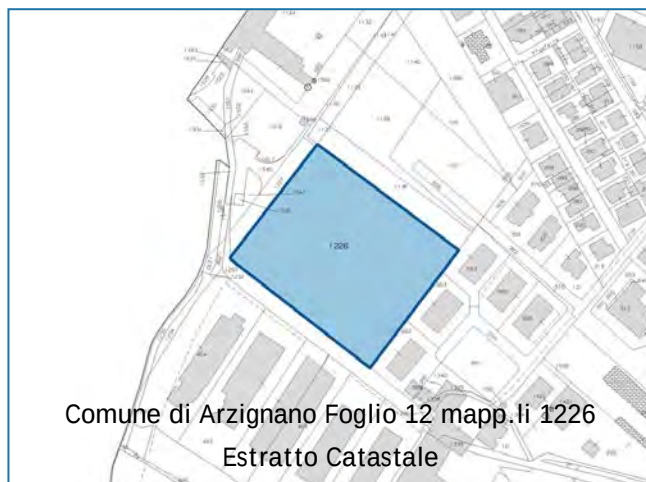


SCHEDA DI PROGETTO 9

ATO : 1

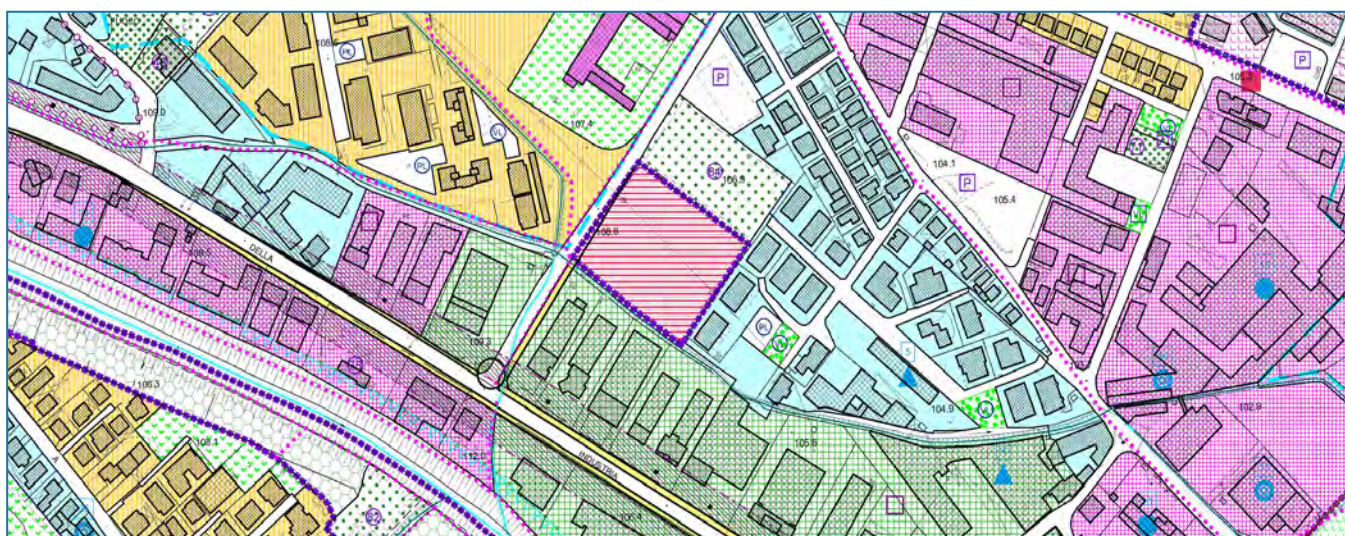
Z.T.O. : C2

ISOLATO N°: 8048



DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
9.520	1,42	13.500	-	10.500	962	3.000	81



Via Colombo



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 10

ATO :

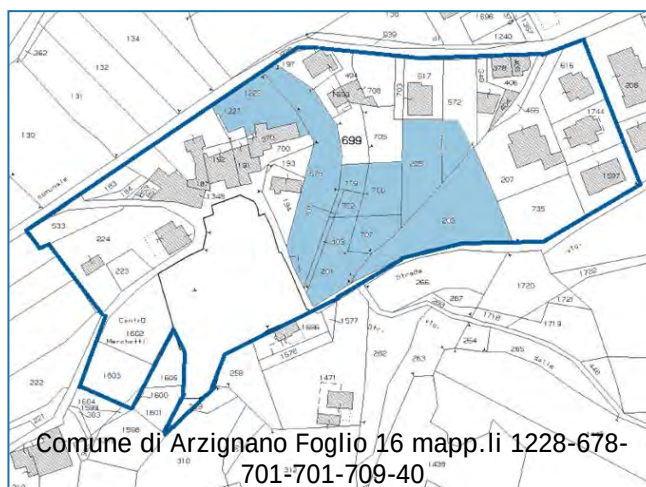
2

Z.T.O. :

C1

ISOLATO N°:

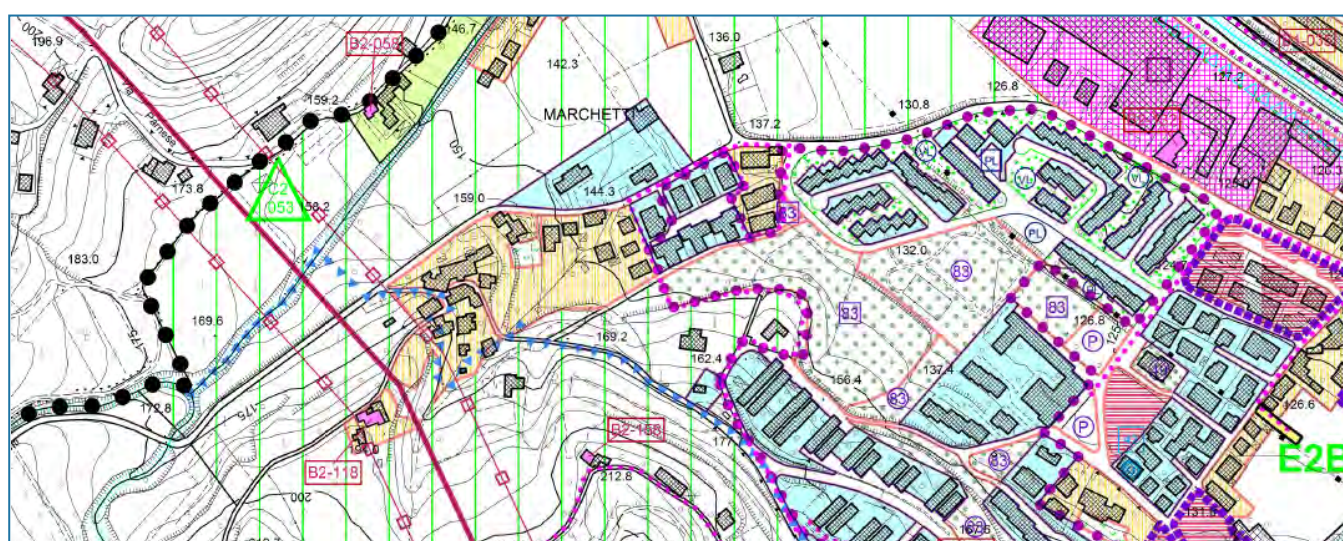
2018A



Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
6.030	1,5	9.045	-	5427	2.412	3.618	54



Via Marchetti

PIANO DEGLI INTERVENTI





Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 11

ATO :

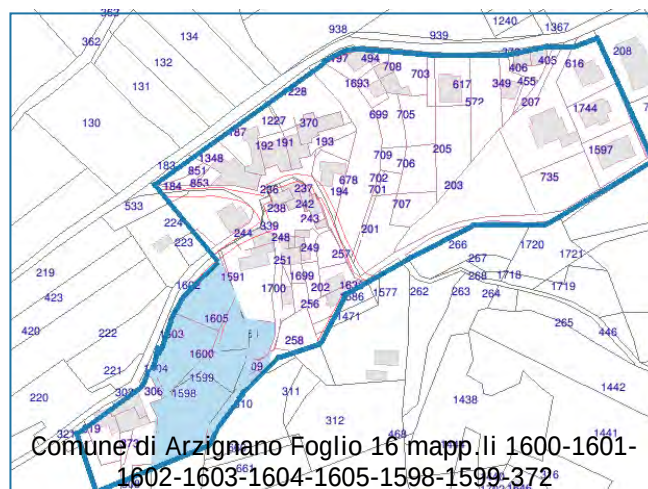
2

Z.T.O. :

C1

ISOLATO N°:

2018B

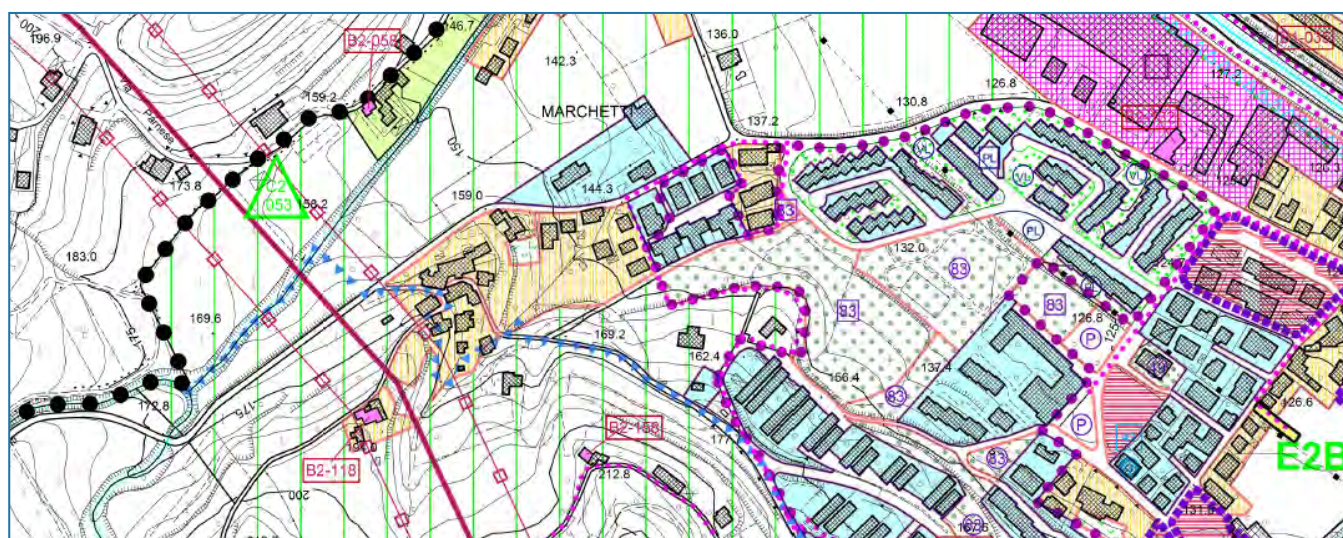


Comune di Arzignano Foglio 16 mapp.li 1600-1601-1602-1603-1604-1605-1598-1599-372

Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
2.776	1,5	4.164	-	2.498	1.110	1.666	26



Via Marchetti



PIANO DEGLI INTERVENTI



SCHEDA DI PROGETTO 12

ATO :

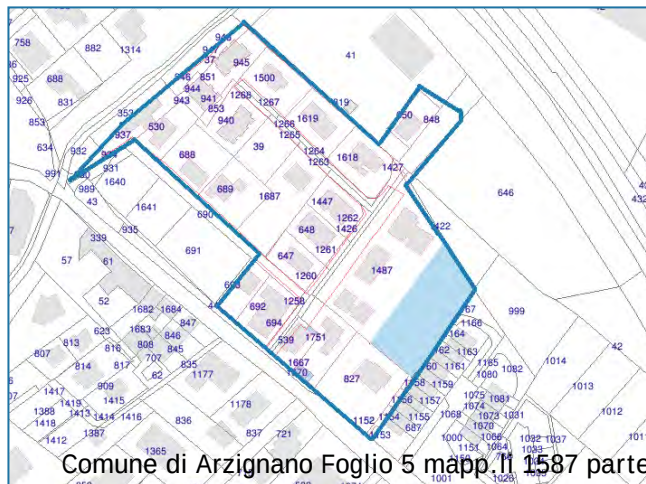
2

Z.T.O. :

C1

ISOLATO N°:

3007 A

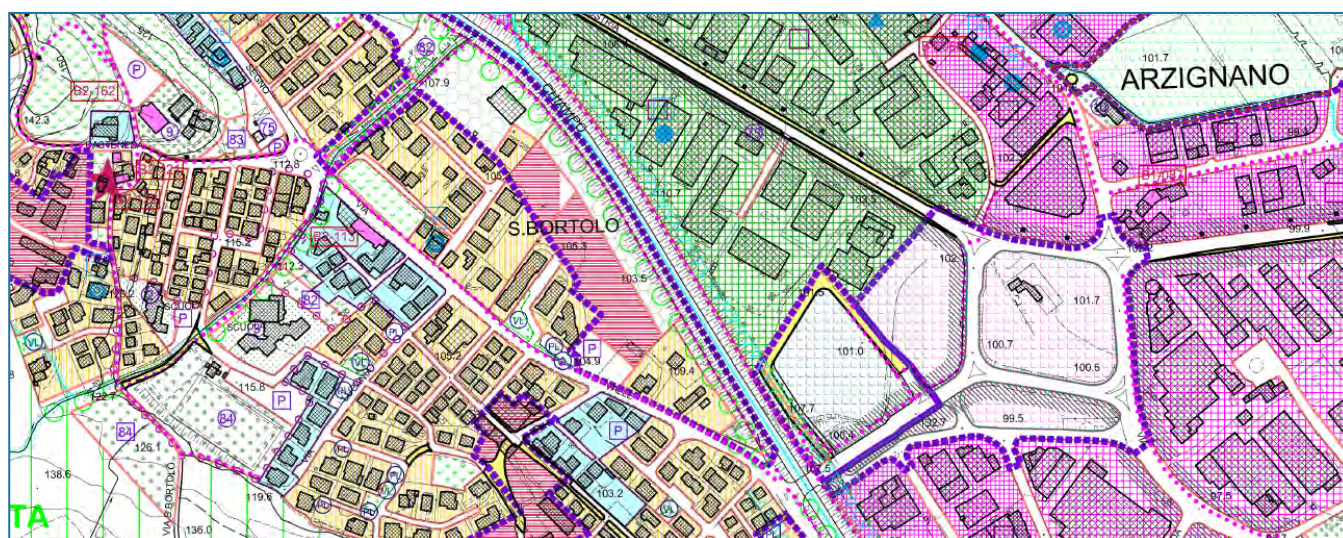


Comune di Arzignano Foglio 5 map. 11587 parte

Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
2.276	1,5	3.414	-	-	2.276	3.414	51



Via Puglie

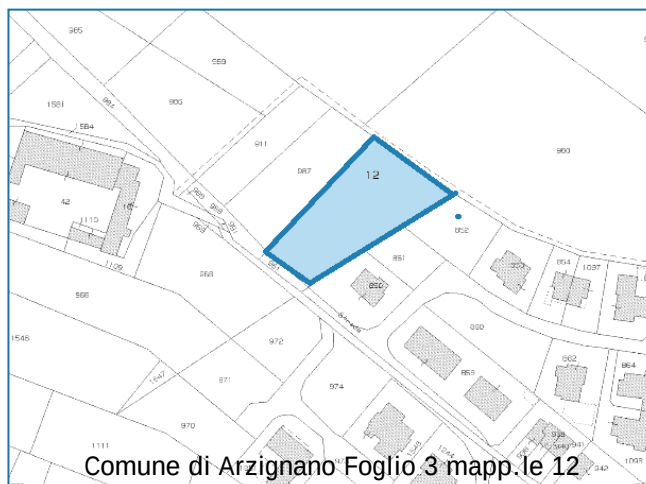


SCHEDA DI PROGETTO 13

ATO : 2

Z.T.O. : C2

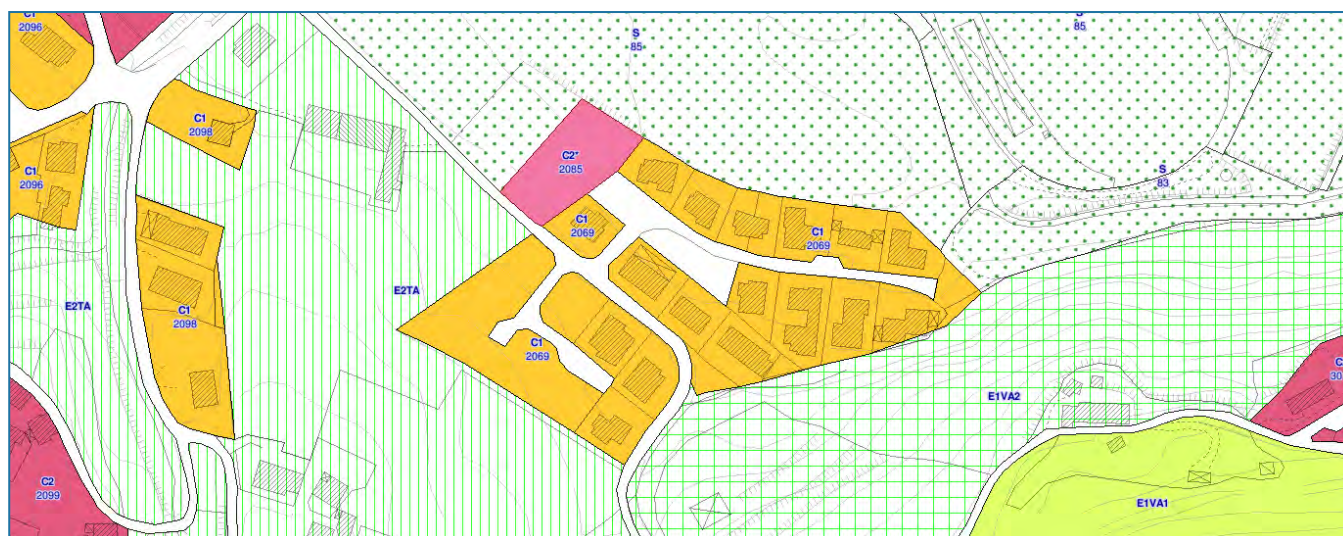
ISOLATO N°: 2085



Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
2.552	1,0	2.552	-	1.531	1.021	1.021	15



Via Pojaracca



SCHEDA DI PROGETTO 14

ATO :

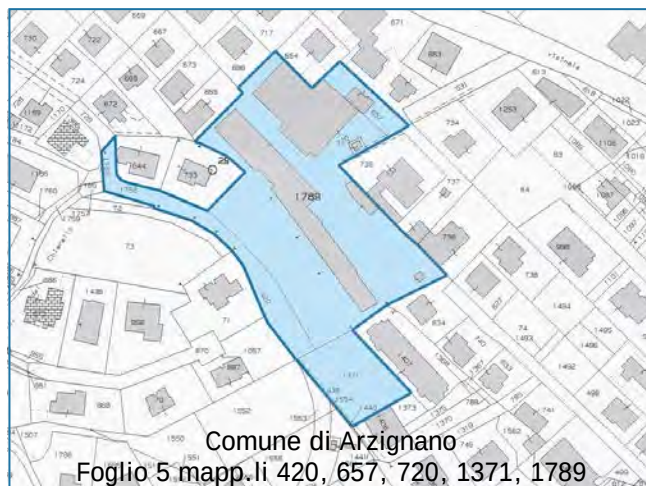
2

Z.T.O. :

C2

ISOLATO N°:

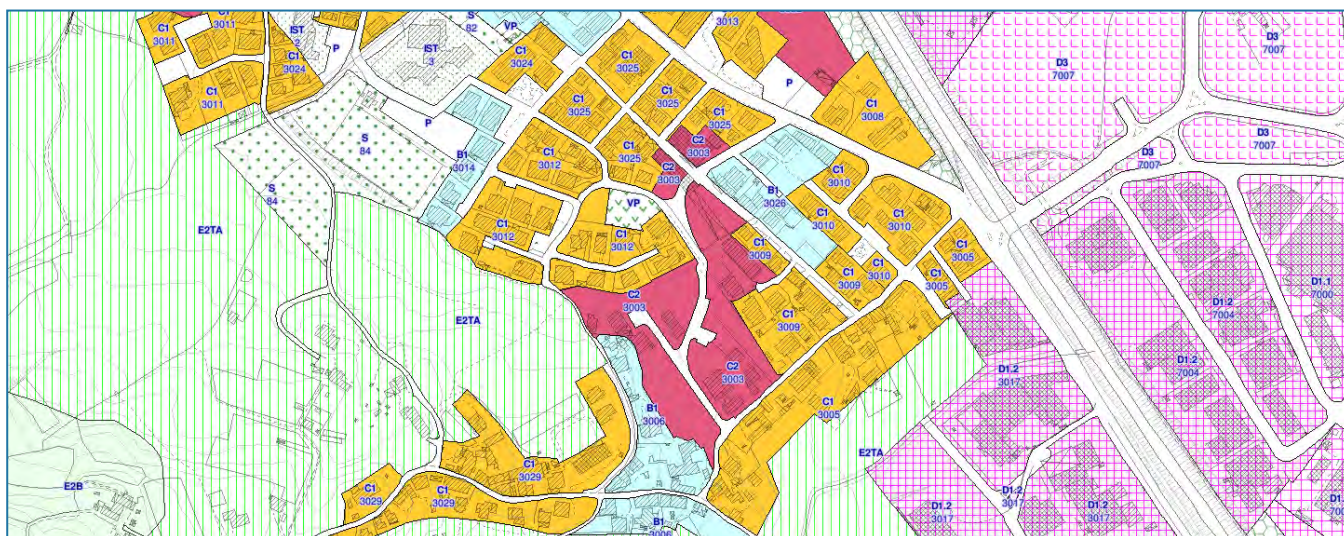
3003/A



Comune di Arzignano
Foglio 5 mapp.li 420, 657, 720, 1371, 1789
Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
10.337	1,5	15.505	-	9.303	4.134	6.202	93



Piano di Lottizzazione Gentilin



SCHEDA DI PROGETTO 15

ATO :

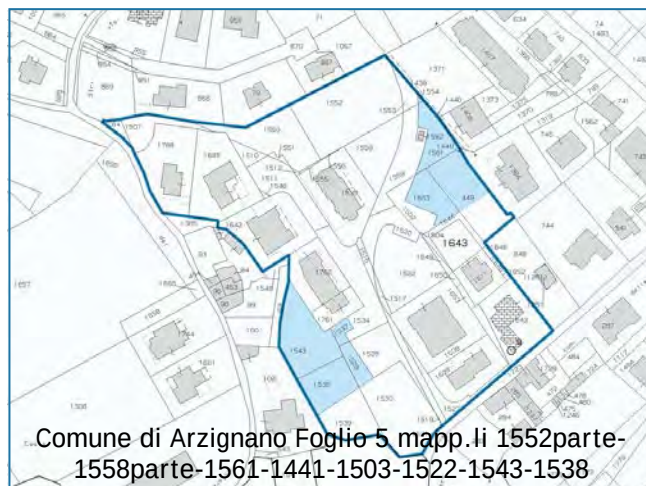
2

Z.T.O. :

C2

ISOLATO N°:

3003/B



Comune di Arzignano Foglio 5 mapp.li 1552parte-
1558parte-1561-1441-1503-1522-1543-1538

Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
19.689	1,5	29.534	8.385	24.467	2.534	5.067	178

Edilizia Economica Popolare (EEP)

	Superficie	Volume
Lotto 5	1443 mq	2885 mc
Lotto 10	1091 mq	2182 mc
	2.534 mq	5.067 mc



Piano di Lottizzazione Costa



SCHEDA DI PROGETTO 16

ATO :

2

Z.T.O. :

C2

ISOLATO N°:

3018



Comune di Arzignano Foglio 3 mapp.li 1739-1736
Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
17.425	1,5	26.138	2.395	21.170	1.100	2.573	157

Edilizia Economica Popolare (EEP)

	Superficie	Volume
Lotto 6	1100 mq	2573,47 mc



Piano di Lottizzazione San Bartolomeo



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 17

ATO :

2

Z.T.O. :

C2

ISOLATO N°:

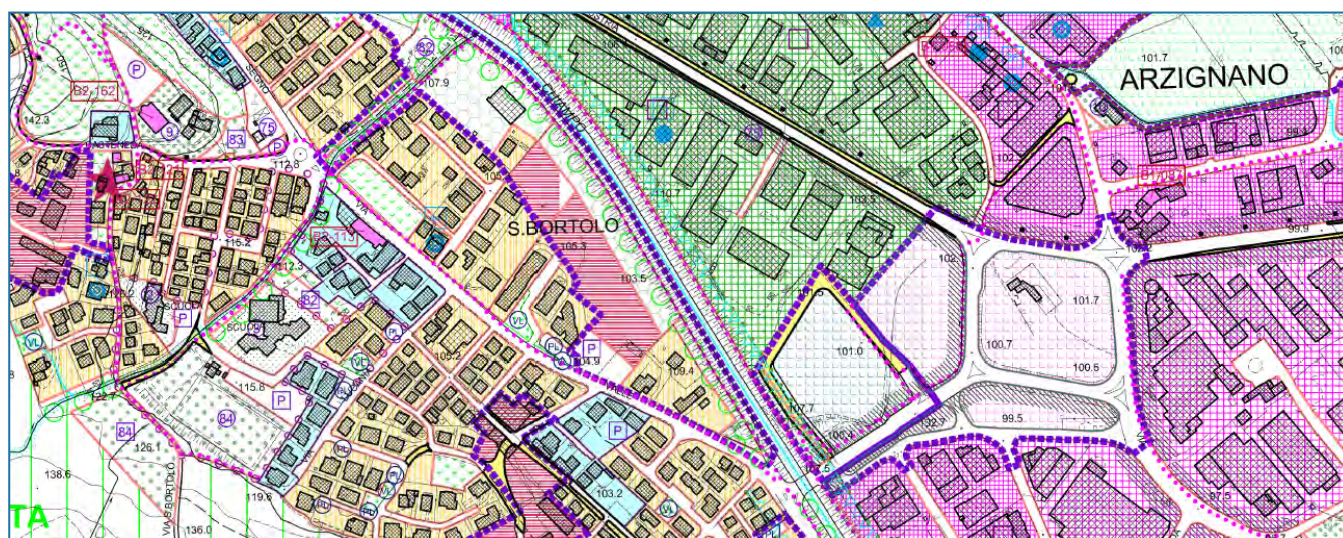
3031



Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
4.340	2,0	8.680	-	-	4.340	8.680	53



Via Puglie

PIANO DEGLI INTERVENTI





Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 18

ATO :

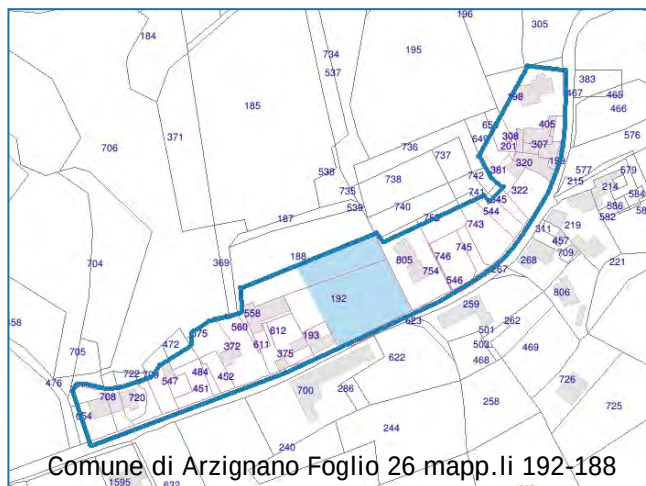
4

Z.T.O. :

C1

ISOLATO N°:

2140

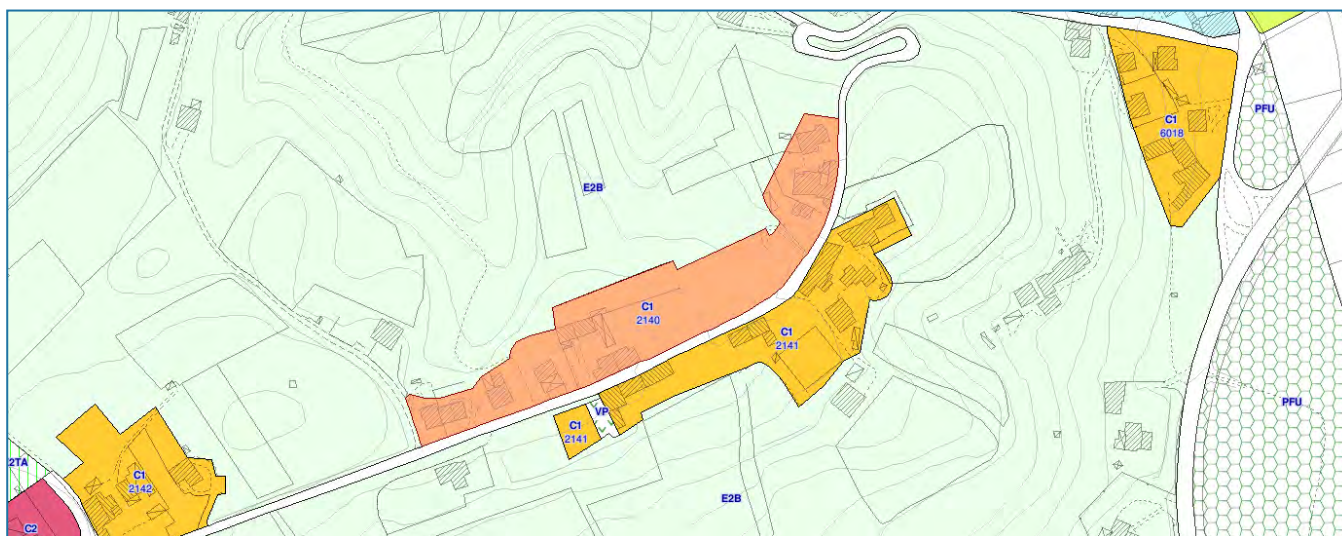


Comune di Arzignano Foglio 26 mapp.li 192-188

Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
2.069	1,0	2.069	-	1.114	2.069	955	12



Via Calpeda

PIANO DEGLI INTERVENTI





SCHEDA DI PROGETTO 19

ATO :

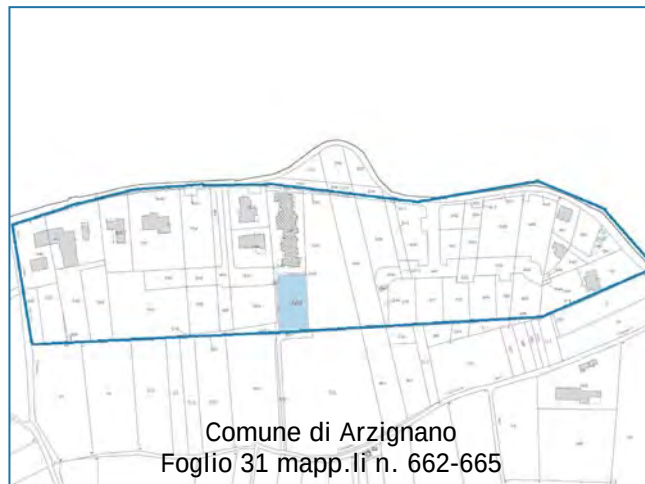
5

Z.T.O. :

C3

ISOLATO N°:

1006

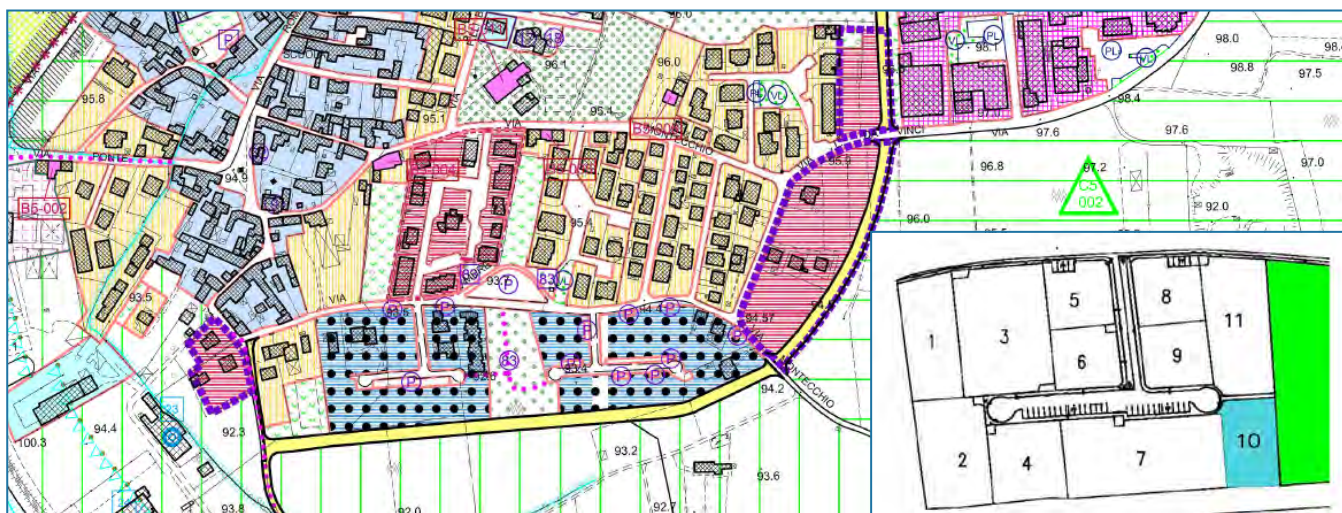


Comune di Arzignano
Foglio 31 mapp.li n. 662-665

Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE FONDIARIA (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
17.456	-	20.900	-	18.800	1.202	2.100	128



Area nell'ambito dell'ex Piano di Lottizzazione Mure Isolato C2 1006
l'area a PEEP - ERP - ERS è il lotto n.10



SCHEDA DI PROGETTO 20

ATO :

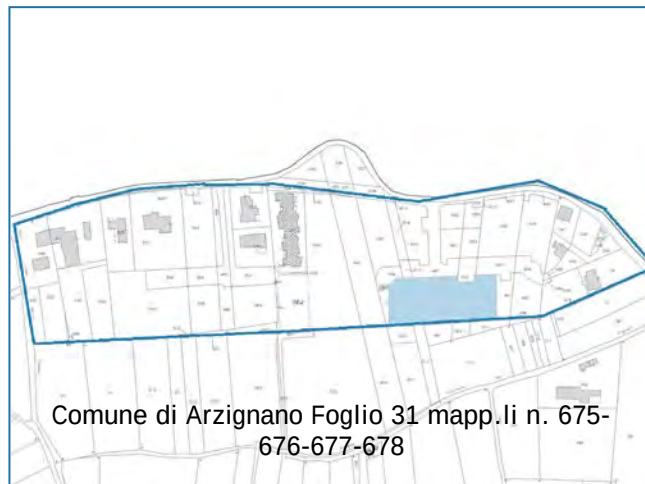
5

Z.T.O. :

C3

ISOLATO N°:

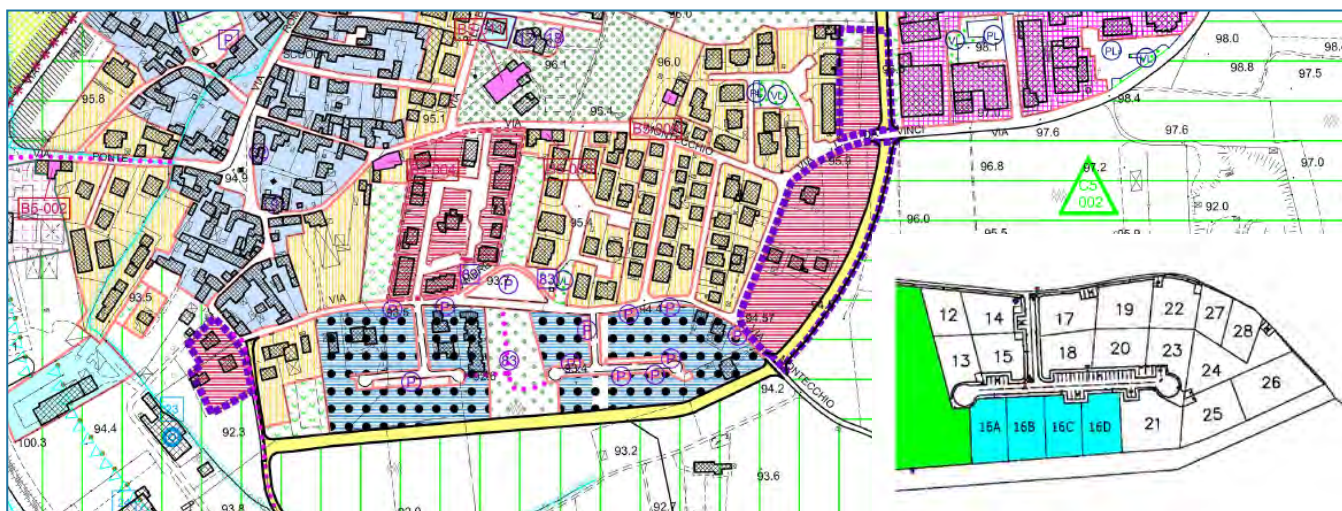
8042



Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
16.539	-	21.255	-	14.004	3.357	7.251	126



Area nell'ambito dell'ex Piano di Lottizzazione Mure Isolato C2 1006
l'area a PEEP - ERP - ERS è prevista nei lotti n.16 A - 16 B- 16 C -16 D

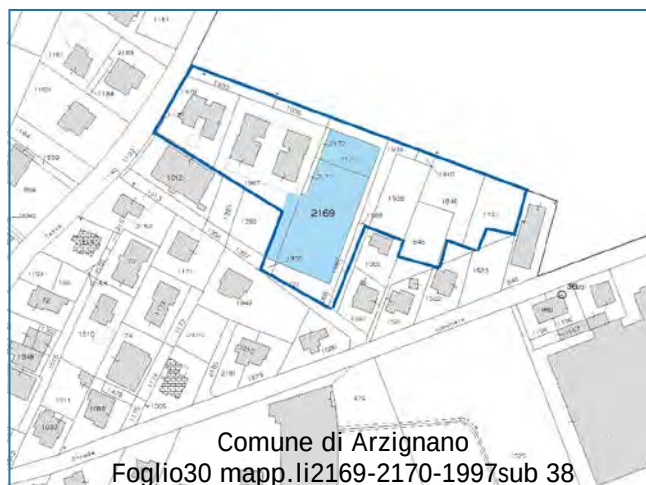


SCHEDA DI PROGETTO 21

ATO : 5

Z.T.O. : C2

ISOLATO N°: 1014 A



Comune di Arzignano
Foglio 30 mapp.li 2169-2170-1997sub 38

Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
9.646	1,0	9.646	-	5.403	2.218	4.243	58

Edilizia Economica Popolare (EEP)

	Superficie	Volume
Lotto 4	361 mq	559 mc
Lotto 5	1857 mq	3684 mc
	2.218 mq	4.243 mc

Estremi catastali
 Foglio 30 mapp.li 2169 : 1585mq
 Foglio 30 mapp.li 2170 : 448mq
 Foglio 30 mapp.li 1997sub38 : 185mq



Piano di Lottizzazione Verlatto



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 22

ATO :

5

Z.T.O. :

C2

ISOLATO N°:

1014B

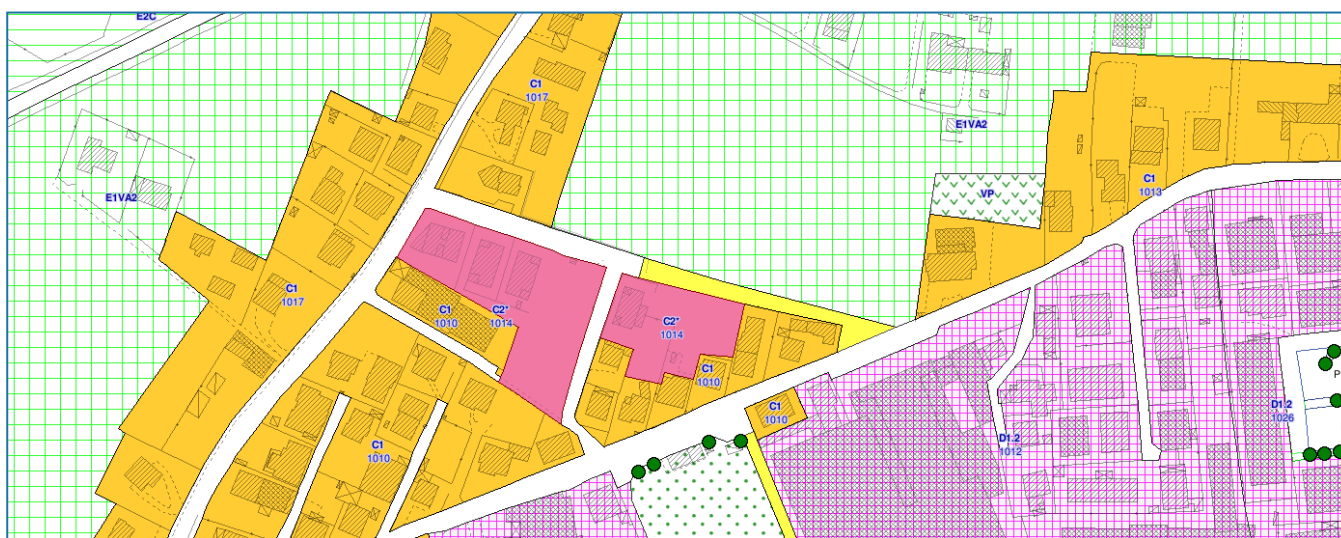


Comune di Arzignano Foglio 30 mapp.li. 1939-1940-1846-1847-1845

Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
2.601	1,0	2.601	-	1.945	1.040	656	16



Piano di Lottizzazione Verlatto - estratto PI

PIANO DEGLI INTERVENTI





Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 23

ATO :

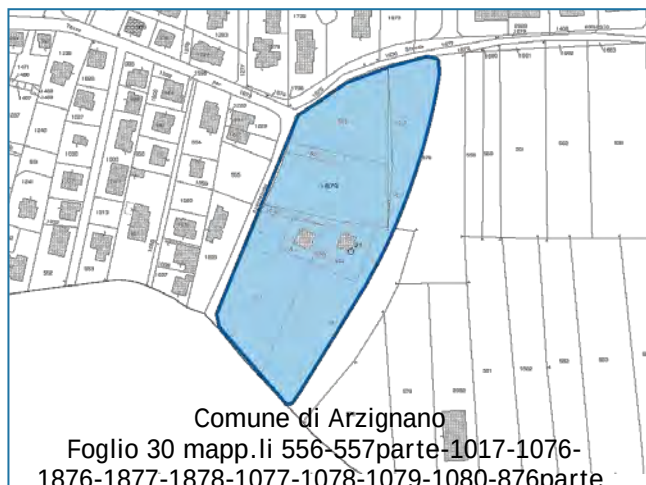
5

Z.T.O. :

C2

ISOLATO N°:

1029



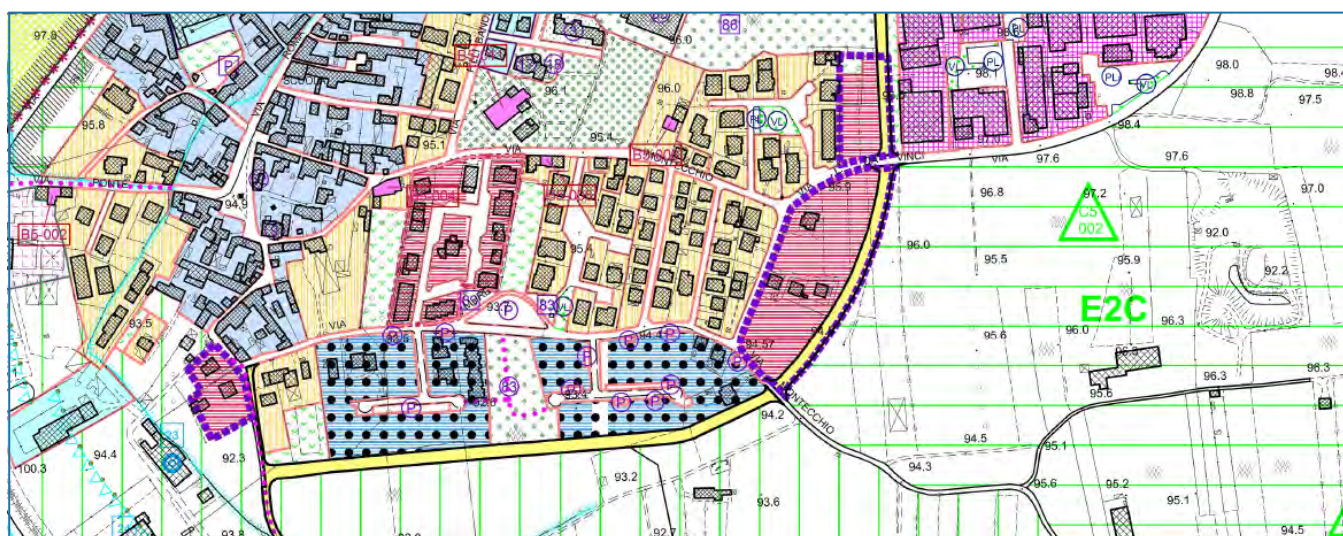
Comune di Arzignano

Foglio 30 mapp.li 556-557 parte 1017-1076-1876-1877-1878-1077-1078-1079-1080-876 parte

Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
15.028	1,5	22.542	5.718	10.094	4.486	6.730	136



Piano di Lottizzazione Via Mure - estratto PI

ARZIGNANO



PIANO DEGLI INTERVENTI



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 24

ATO :

5

Z.T.O. :

C1

ISOLATO N°:

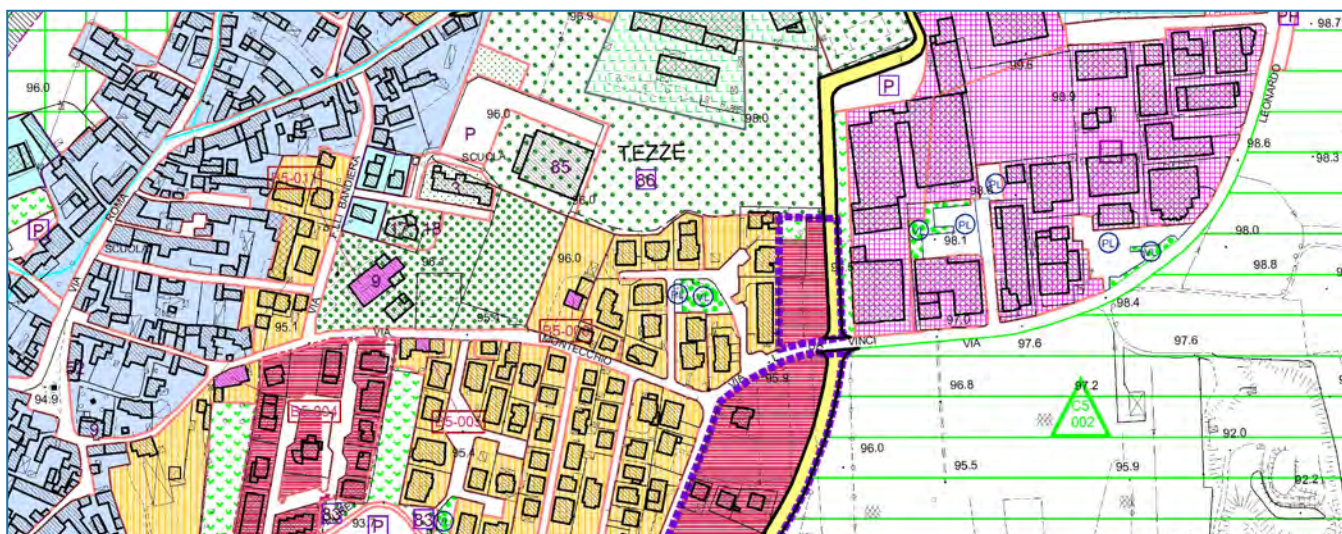
1020



Comune di Arzignano
Foglio 30 mapp.le n.-1733
Estratto Catastale

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI Vol/166 (n°)
-	-	-	-	-	1.196	2.000	12



Piano di Lottizzazione Sant'Agata - estratto PI

PIANO DEGLI INTERVENTI



