

Elaborato

N.T.A. allegato A

## Schede dei Coni Visuali



**Sindaco**  
dott. Giorgio Gentilin

**Progettista principale - Coordinatore e  
Responsabile del Procedimento**  
*Dirigente Settore Gestione del Territorio*  
arch. Alessandro Mascarello

**Provincia di Vicenza**  
Settore Urbanistica



### Gruppo Progettazione

PROVINCIA DI VICENZA  
Settore Urbanistica

COMUNE DI ARZIGNANO  
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
arch. Alessandro Mascarello

STUDIO LUCA ZANELLA INGEGNERE  
ing. Luca Zanella

DOLOMITI STUDIO  
dott. geol. Claudia Centomo

UFFICIO URBANISTICA  
Quadro Conoscitivo e S.I.T.  
dott. Matteo Baccara

DANIELEPACCONEARCHITETTO  
arch. Daniele Paccone

dott. agr. Ruggero Giorio



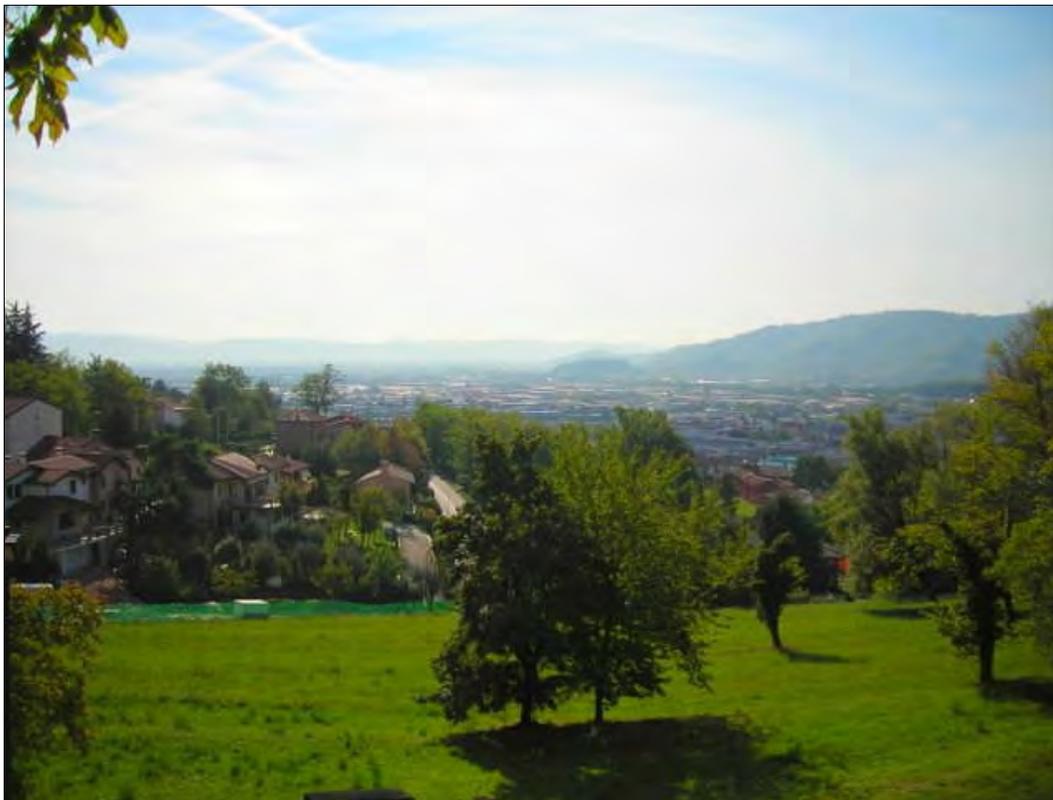


## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

1

Vista:

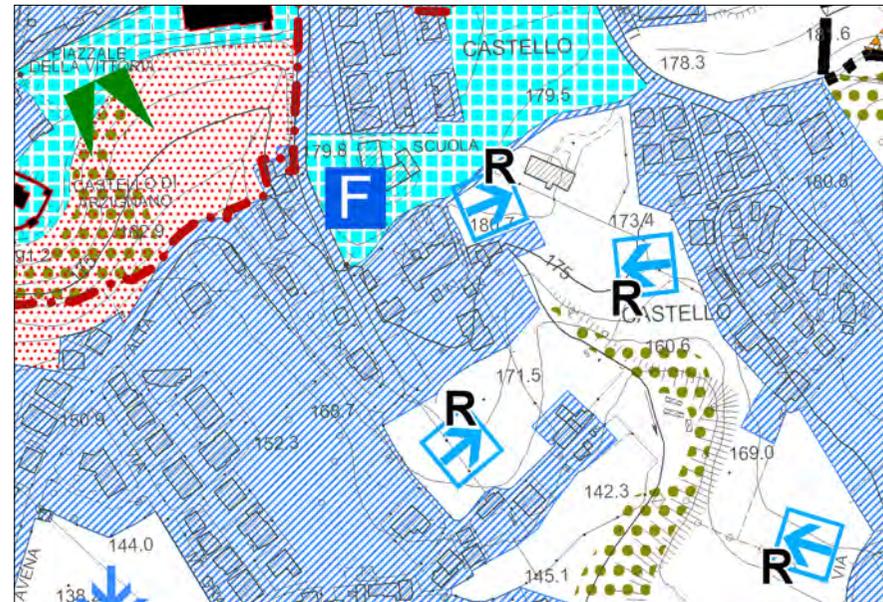


Descrizione:

Dal Castello verso Villaggio Giardino

Localizzazione: Castello

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Ampia veduta sul fondovalle, le colline di Montorso e i Colli Berici

Elementi detrattori:



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

2

Vista:

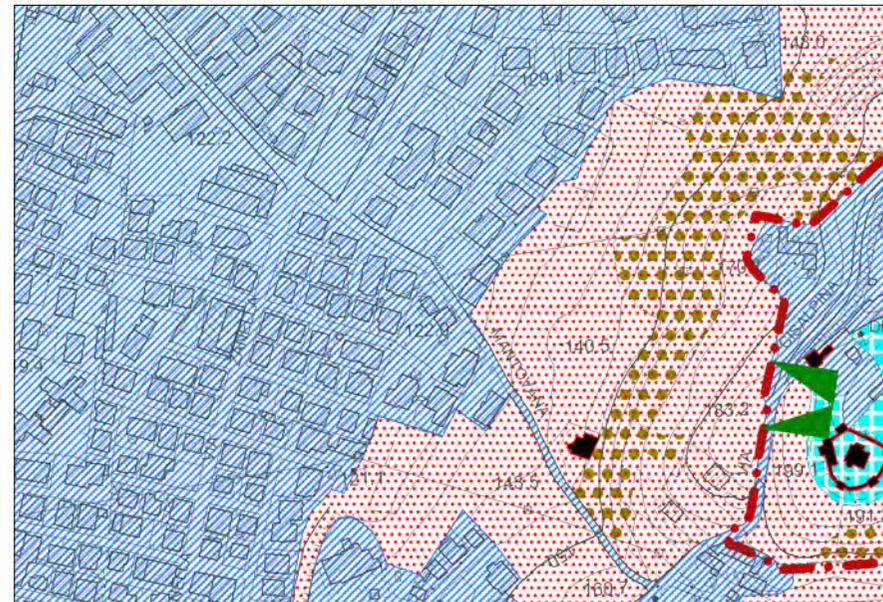


Descrizione:

Dalla Rocca verso Mantovano, Main, Chiampo e San Zeno

Localizzazione: Castello

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Ampia veduta sul centro di Arzignano e le circostanti colline in destra Chiampo. In primo piano i cipressi del complesso ex convento di S. Maria

Elementi detrattori:





## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

3

Vista:



Descrizione:

Da Pugnello verso Restena

Localizzazione: Pugnello

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Diversità colturali, elementi lineari, fossati, alberate, scorcio di pianura

Elementi detrattori:

linee elettriche



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

4

Vista:



Descrizione:

Da via Calpeda verso Costo

Localizzazione: via Calpeda

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Veduta della pianura tra Arzignano e Montecchio Maggiore, delimitata dalle colline con il profilo dei castelli e la chiesa di SS. Trinità

Elementi detrattori:





## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 5

Vista:



Localizzazione: via Vicenza

Estratto Tav. 4:



**Elementi di tutela:**

Percezione visiva del contesto agricolo della villa, con appezzamenti delimitati da filari alberati e scoline, scorci delle colline circostanti

**Descrizione:**

Ingresso ad Arzignano da Montecchio Maggiore

**Elementi detrattori:**

linee elettriche e tralicci di sostegno, elementi olfattivi e acustici di disturbo



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

6

Vista:

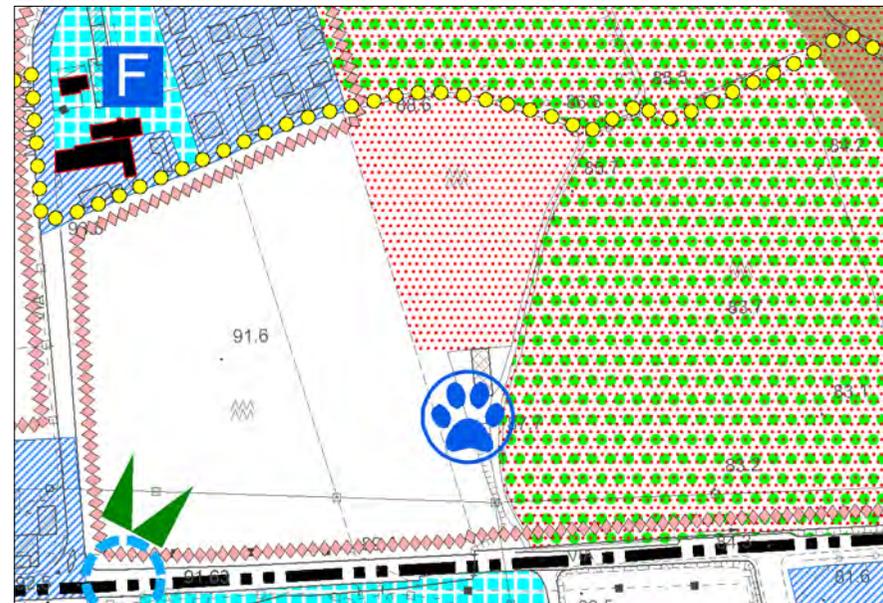


Descrizione:

Contesto di villa Montanari-Carlotto

Localizzazione: incrocio via Madonna dei Prati - via Vicenza

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Panoramica sulla campagna di pertinenza di villa Leoni Montanari

Elementi detrattori:

tralici alta tensione e linee elettriche



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

7

Vista:



Descrizione:

Madonna dei Prati e Costo

Localizzazione: incrocio via Palladio - viale Vicenza

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Panoramica sulla campagna di casa Rigo, con scorcio sul nucleo storico di Costo su via Madonna dei Prati. Sullo sfondo le colline di Montecchio Maggiore.

Elementi detrattori:

tralici alta tensione e linee elettriche



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

8

Vista:



**Descrizione:**

Madonna dei Prati e contesto Villa Rigo e Villa Carlotta verso Arzignano

**Localizzazione:** viale Vicenza

**Estratto Tav. 4:**



**Elementi di tutela:**

Terrazzamento coltivato ad olivi, parco di villa Carlotta con sempreverdi, piana di Villa Rigo con filari di pioppi e ontani, siepi di gelsi con particolare impianto a formare impenetrabile recinzione

**Elementi detrattori:**

linee elettriche, piloni, traliccio



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono:

9

Vista:



Descrizione:

Madonna dei prati e contesto Villa Rigo e Villa Carlotta verso Arzignano

Localizzazione: viale Vicenza

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Terrazzamento coltivato ad olivi, parco di villa Carlotta con sempreverdi, piana di Villa Rigo con filari di pioppi e ontani, siepi di gelsi con particolare impianto a formare impenetrabile recinzione

Elementi detrattori:

linea telefonica, linee elettriche, piloni, traliccio



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 10

Vista:

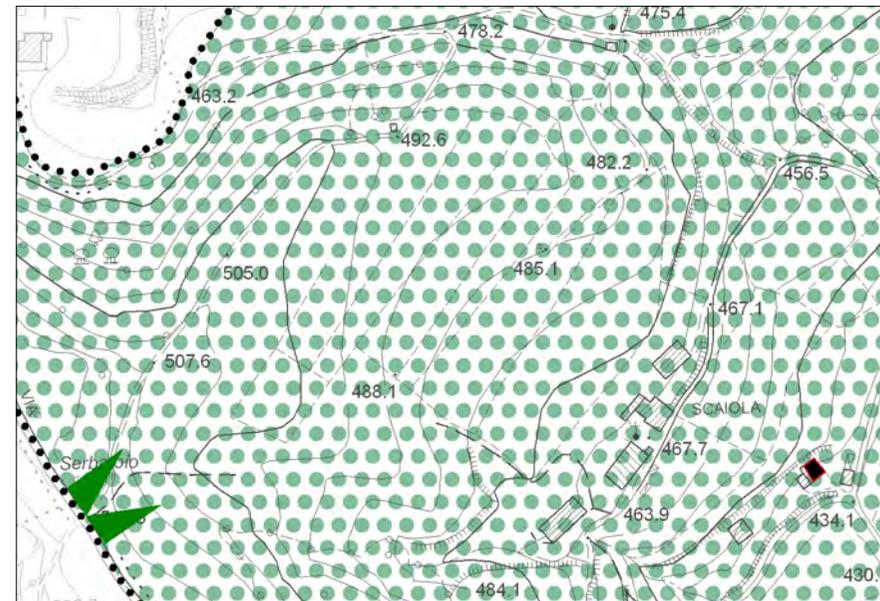


Descrizione:

Cavallaro alta, colline

Localizzazione: via Cavallaro Alta

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Paesaggio collinare con particolare conformazione ondulata del terreno, con diverse tipologie colturali, circondato da boschi che si perdono tra le colline delle valli dell'Agno e del Legra Timonchio

Elementi detrattori:





## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 11

Vista:

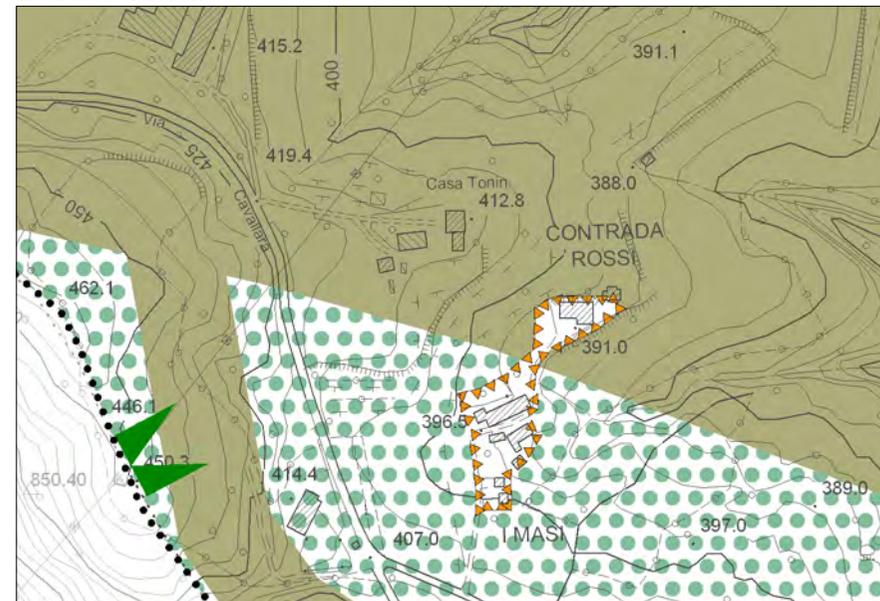


Descrizione:

Cavallaro alta, colline 2

Localizzazione: via Cavallaro Alta

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Ampia veduta sulle pendici collinari e la pianura sottostante

Elementi detrattori:



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 12

Vista:

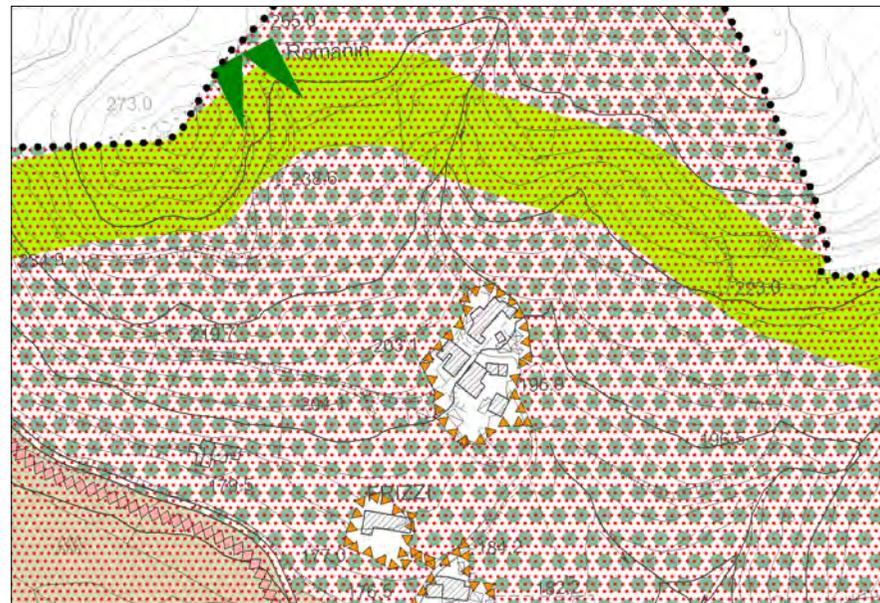


Descrizione:

Dalle colline di Trissino sopra villa Salviati

Localizzazione: M. Romanin

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Vista sulle colline, ricche di vigneti, frutteti e boschi, con allargamento visuale sulla valle

Elementi detrattori:



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 13

Vista:



Descrizione:

Pianura tra Restena e Guà

Localizzazione: via Restena

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Piana alluvionale delle Rotte del Guà, con reticolo di filari perimetrali tra le diverse coltivazioni, esemplari arborei isolati e sullo sfondo le colline di Montecchio Maggiore

Elementi detrattori:

linea telefonica



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 14

Vista:

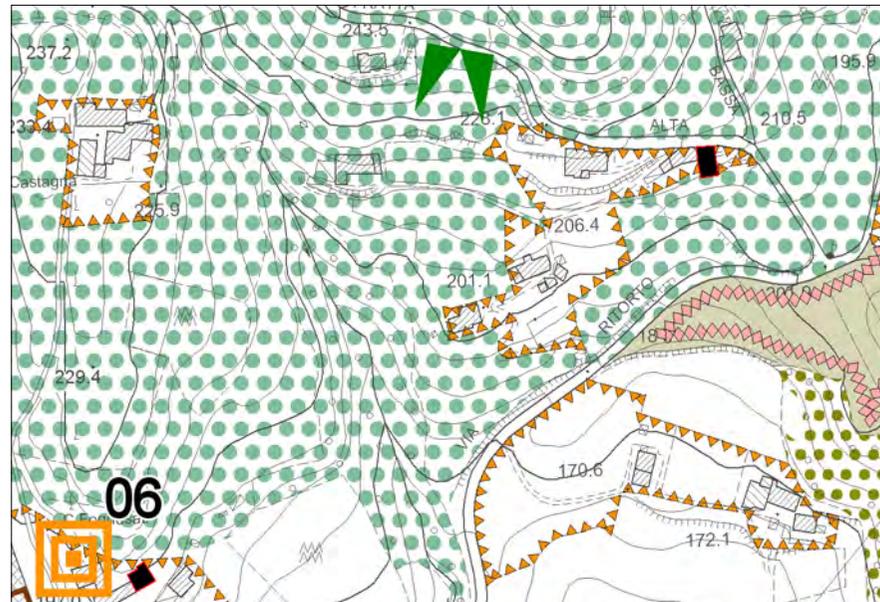


Descrizione:

Fratta

Localizzazione: via Fratta Alta

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Ampia panoramica sul quartiere Mantovano e il centro di Arzignano, adagiato fra le colline di Castello e Casteneda

Elementi detrattori:



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 15

Vista:

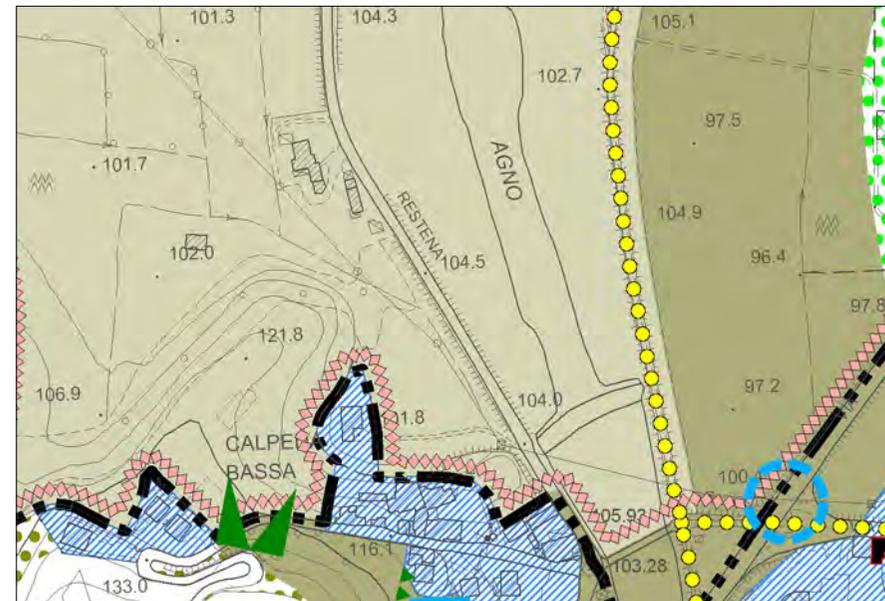


Descrizione:

Calpeda bassa verso Trissino, rotte del Guà, piana a nord di Tezze

Localizzazione: via Calpeda

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Ampie vedute sulle Rotte del Guà e la campagna circostante fino ai confini con Trissino e le montagne retrostanti

Elementi detrattori:

linee elettriche, tracce di attività antropica di escavazione dell'alveo fluviale



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 16

Vista:



Descrizione:

Da via del Motto verso Madonna dei Prati

Localizzazione: via del Motto

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Veduta sulla campagna di Costo con i vari tipi di seminativo e filari alberati. Sullo sfondo i castelli di Montecchio Maggiore.

Elementi detrattori:





## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 17

Vista:



Descrizione:

Chiesetta Santa Maria

Localizzazione: via S. Maria

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Veduta ravvicinata del centro storico, con le scuole elementari e il duomo.

Elementi detrattori:

coperture talvolta dissonanti degli edifici



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 18

Vista:

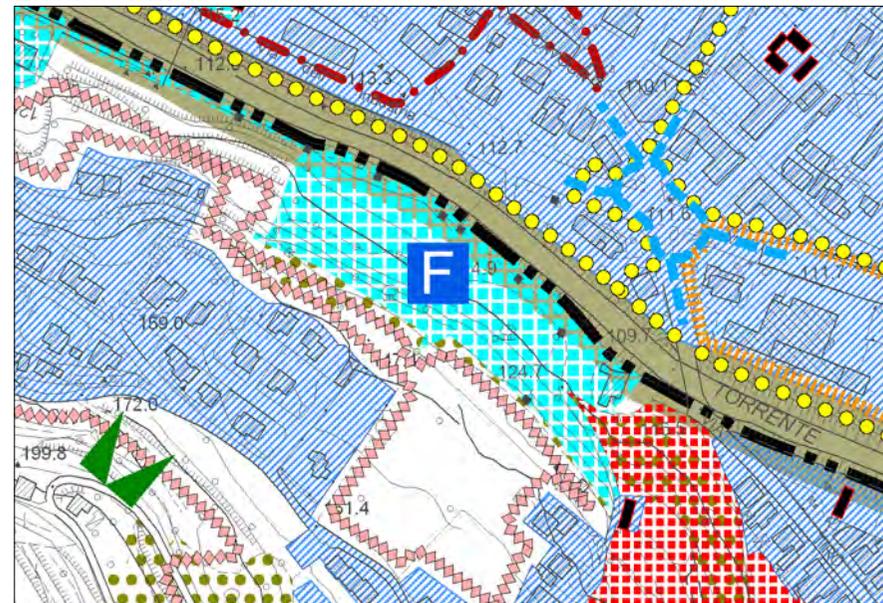


Descrizione:

Dal colle Casteneda verso il centro storico di Arzignano e il Castello

Localizzazione: via Casteneda

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Veduta del centro storico e zone residenziali adiacenti, con lo sfondo del colle di San Matteo

Elementi detrattori:



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 19

Vista:

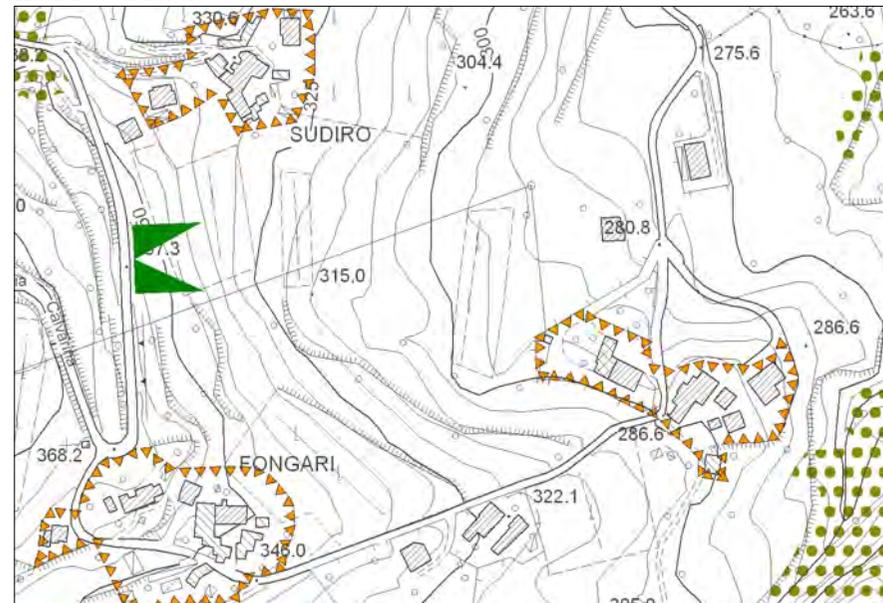


Descrizione:

Da Fongari verso il Castello

Localizzazione: via Calvarina

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Ampia veduta panoramica di Arzignano con le colline circostanti

Elementi detrattori:



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 20

Vista:

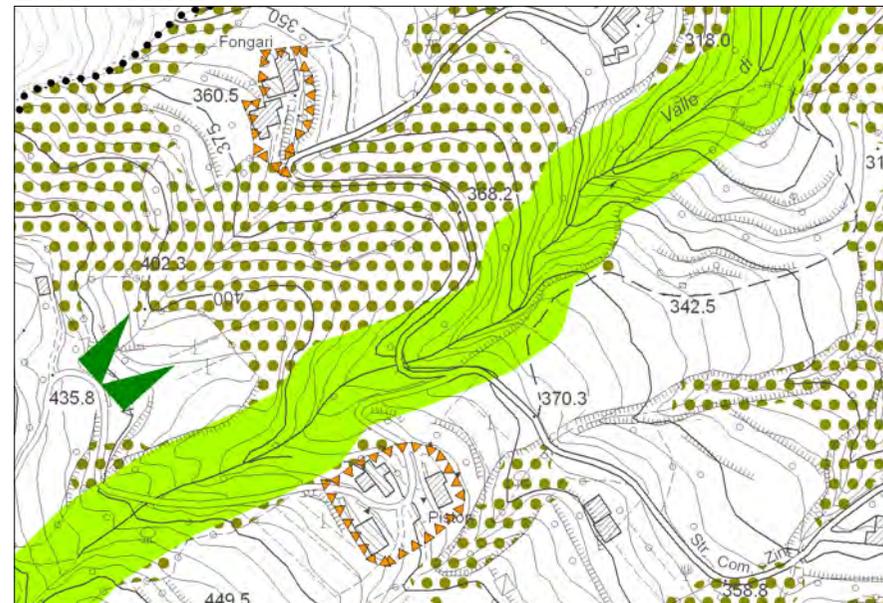


Descrizione:

Da via Zini verso Arzignano, colline e Castello

Localizzazione: via Zini

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Ampia visuale sulle colline e la pianura sottostanti e la città di Arzignano

Elementi detrattori:

linee elettriche - telefoniche e piloni di sostegno, presenza di boschi parzialmente degradati



## SCHEDE PUNTI PANORAMICI (CONI VISUALI)

Numero Cono: 21

Vista:

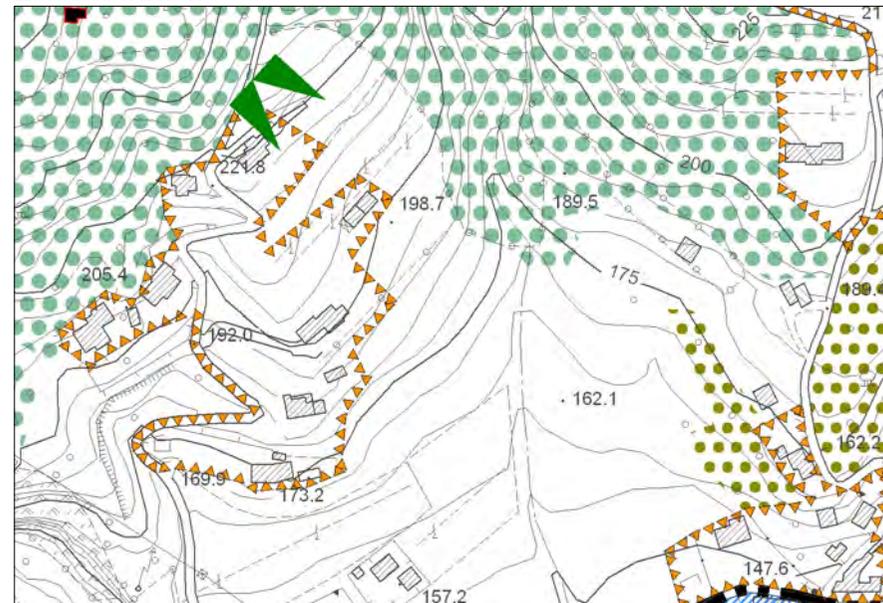


Descrizione:

Dal Main verso il Castello e tutta la vallata del Chiampo (fino a Montebello)

Localizzazione: via Dei Roccoli

Estratto Tav. 4:



Elementi di tutela:

Visuale sulla dorsale collinare di S. Matteo e Castello, con percezione del borgo storico di Castello e sottostante complesso dell'ex convento di S. Maria con i suoi cipressi

Elementi detrattori:

